



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

ORIGINALE

ORIGINALE DEGLI ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 11

Seduta 29-03-2019

Sessione: di Ordinaria CONVOCAZIONE

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Valerio Primavori	Sindaco	Presente	
Claudio Bellati	Consigliere	Assente	
Luca Bonventi	Consigliere	Presente	
Fabrizio Borghi	Consigliere	Presente	
Maurizio Corsini	Consigliere	Presente	
Luca Ghiselli	Consigliere	Assente	
Elisa Guaiumi	Consigliere	Assente	
Flavia Nadalini	Consigliere	Presente	
Maurizio Nardi	Consigliere	Assente	
Ilaria Reggiani	Consigliere	Presente	
Carla Salvadori	Consigliere	Presente	
Omero Vinciguerra	Consigliere	Presente	
Marco Malavasi	Consigliere	Presente	
Totale		Pr. 9	As. 4

Assiste alla adunanza il Segretario Generale dott. Renato Magalini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Valerio Primavori in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO

CORRISPETTIVO PER I RIFIUTI IN LUOGO DELLA TARI. TARIFFE ANNO 2019.

Si dà atto che l'oggetto n. 8 "Corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI. Tariffe anno 2019" è stato trattato unitamente al punto n. 7.

Nessun altro interviene e

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la legge n. 147 del 27.12.2013 e smi con la quale è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC);

Dato atto che:

- a) la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :
 - I. IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (diverse dalle categorie catastali A1, A8 e A9);
 - II. TASI (tributo servizi indivisibili) componente a carico sia del possessore sia del detentore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- b) mentre per la parte rifiuti, ai sensi dell'art. 1, comma 668, della L. 147/2013, avendo il Comune di Ostiglia in atto sul proprio territorio un sistema di misurazione della frazione secca residua dei rifiuti conferiti al servizio pubblico, in luogo della TARI, si applica il CORRISPETTIVO per i Rifiuti componente destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico del possessore o del detentore dell'immobile (..... *"I comuni che hanno realizzato sistemi di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico possono, con regolamento di cui all'articolo 52 del D. Lgs. n° 446 del 1997, prevedere l'applicazione di una tariffa avente natura corrispettiva, in luogo della TARI."*.....);

Dato atto che la sospensione delle deliberazioni nella parte in cui si prevedono aumenti di aliquote o tariffe non si applica alla TARI, per espressa disposizione di legge;

Visto l'art.1, comma 652 della Legge 147/2013, come modificato con la Legge 145/2018 (art 1, comma 1093), in base al quale *"i comuni possono prevedere per gli anni 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019, l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50%, e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1° e 1b del medesimo allegato 1, continuare ad utilizzare anche per il 2019, i coefficienti della TARI superiori o inferiori del 50% rispetto alle soglie minime e massime indicate dal cd "metodo normalizzato " di cui al DPR 158/99"*;

Visto il Regolamento per la Disciplina del corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI, approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 05.08.2014 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 19.05.2015 e n. 15 del 31.03.2017;

Richiamata la propria precedente deliberazione consigliere adottata in data odierna con la quale si provvedeva alla approvazione del Piano Finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani ed assimilati corredato dalla relazione illustrativa e di tutti gli elementi per l'applicazione dei criteri di cui al D.P.R. 27/04/1999 n. 158;

Visto l'art.1, comma 169, della Legge 296/2006 dispone che: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*.

Dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali, per l'anno 2019 è fissato al 31/03/2019 con Decreto del Ministro dell'Interno;

Visto l'art. 1, comma 668 della L. n° 147/2013 che recita: *"..... Dato atto che nel territorio comunale è attiva la modalità di raccolta domiciliare dei rifiuti con un sistema di misurazione, aggregata, delle diverse frazioni di rifiuti separate, e un sistema puntuale di misurazione della frazione secca residua....."*;

Valutata l'idoneità del sistema che permetterà di attribuire ad ogni singola utenza il costo della quota variabile 2 della tariffa rapportandolo alle quantità di residuo secco effettivamente misurato, fatta salva l'applicazione della soglia inferiore quale produzione ineludibile;

Dato atto che nel Regolamento per il Corrispettivo per i Rifiuti ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 1, commi 651 e 668, della L. n° 147/2013, viene prevista l'applicazione dei criteri di cui al D.P.R. 158/99 per la determinazione delle tariffe, mantenendo, nella sostanza, il sistema di calcolo stabilito;

Accertato che il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese Aprica S.p.A – A2A Ambiente S.p.A. è il gestore del servizio di raccolta, trasporto, avvio a trattamento dei rifiuti urbani ed assimilati ed applicazione del corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI dal 01.02.2017;

Rilevato che l'approvazione delle tariffe del Corrispettivo per i Rifiuti compete al Consiglio comunale ai sensi dell'art. 1, comma 683, L. 147/2013, il quale provvede secondo gli allegati schemi tecnici;

Vista la tariffa proposta e come dall'allegato Determinazione delle Tariffe quali parti integranti del presente atto;

Considerato che le tariffe proposte si basano sui coefficienti per l'attribuzione delle parti fisse e variabili come previsti dal regolamento approvato;

Considerato che dalle analisi statistiche effettuate sulle tariffe elaborate, le stesse concorrono alla copertura dei costi previsti nel Piano finanziario e beneficiano della riduzione dei costi di smaltimento dovuti alla raccolta differenziata, effettuata in adempimento degli obblighi previsti dalle normative vigenti e da quelli previsti nell'attuale Piano provinciale Rifiuti;

Valutata la congruità delle tariffe determinate rispetto alla copertura dei costi come previsto dalla normativa vigente;

Tenuto conto che le tariffe di cui al presente atto entrano in vigore il 01/01/2019, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

Dato atto che l'approvazione delle tariffe avviene in corso d'anno, prima dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2019, e recepisce tutte le modificazioni introdotte nella legge di riferimento fino ad oggi;

Ritenuto di approvare le tariffe per il servizio rifiuti per l'anno 2019 sulla base del piano finanziario di cui alla propria precedente deliberazione consiliare adottata in data odierna;

Ritenuto di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione al fine di provvedere agli adempimenti conseguenti;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore Affari Generali – Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Vista la legge 147/2013 e smi;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 0, contrari n. 2 (Carla Salvadori, Fabrizio Borghi) espressi in forma palese dai n. 9 consiglieri presenti e votanti n. 9, su n. 13 assegnati ed in carica,

DELIBERA

- 1) di approvare le tariffe del Corrispettivo per i Rifiuti - anno 2019, come risultanti dall'allegato Determinazione delle Tariffe Corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI;
- 2) di dare atto che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2019;
- 3) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 4) di trasmettere la presente deliberazione al gestore 'Raggruppamento Temporaneo d'Imprese Aprica S.p.A – A2A Ambiente S.p.A.'

*o*o*o*o*

Con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 0, contrari n. 2 (Carla Salvadori, Fabrizio Borghi) espressi in forma palese dai n. 9 consiglieri presenti e votanti n. 9, su n. 13 assegnati ed in carica, la presente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del TUEL è dichiarata immediatamente eseguibile al fine di dare corso subito agli adempimenti conseguenti.

*o*o*o*o*



Comune di
OSTIGLIA
(provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE

**Corrispettivo per i rifiuti
in luogo della TARI**

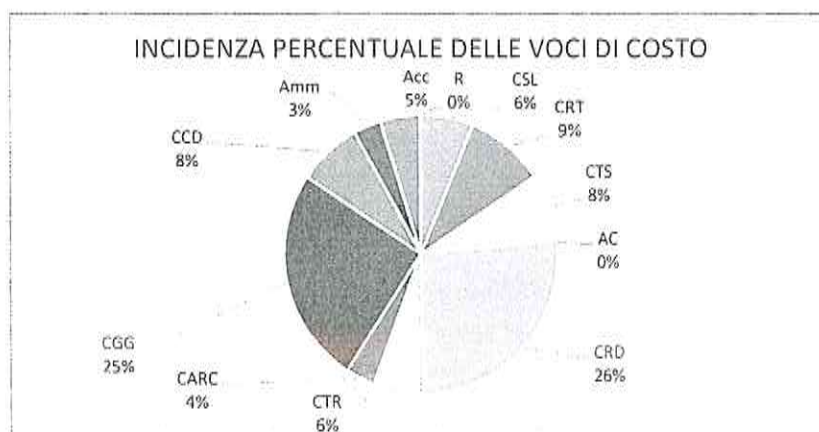
ANNO 2019

COMUNE DI OSTIGLIA - PIANO FINANZIARIO TARI 2019

		costi fissi concorrenti alla determinazione della QF (€)	costi variabili concorrenti alla determinazione della QV1 (€)	costi variabili concorrenti alla determinazione della QV2 (€)	TOTALE (€)	incidenza su PF (%)
CSL	Spazzamento/Lavaggio	61.437			61.437	6%
CRT	Raccolta e trasporto			93.188	93.188	9%
CTS	Trattamento e smaltimento			79.676	79.676	8%
AC	Altri costi					
CGIND	Costi di gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati	61.437		172.865	234.302	24%
CRD	Raccolta differenziata per materiale		259.847		259.847	26%
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		58.069		58.069	6%
CGD	Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata		317.915		317.915	32%
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	34.404			34.404	3%
CGG	Generali di gestione	250.785			250.785	25%
CCD	Costi comuni diversi	75.757			75.757	8%
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	360.946			360.946	36%
Amm	Ammortamenti	32.326			32.326	3%
Acc	Accantonamenti	47.274			47.274	5%
R	Remunerazione del capitale					
CK	Costi d'impiego del capitale	79.600			79.600	8%
TOTALE PIANO FINANZIARIO 2019		501.984	317.915	172.865	992.764	
		50,6%	32,0%	17,4%		

PIANO FINANZIARIO 2018 (per confronto)	498.633	322.262	169.494	990.389	
variazione 2018-2019	+ 3.351	- 4.346	+ 3.371	+ 2.375	+ 0,2%

I valori esposti sono al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale



COMUNE DI OSTIGLIA - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

COMUNE DI OSTIGLIA - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE DOMESTICHE																			
BASE DATI		CALCOLO QUOTA FISSA					CALCOLO QUOTA VARIABILE 1 Raccolta Differenziata						CALCOLO QUOTA VARIABILE 2 Rifiuto secco residuo				TOTALE		
Categorie domestiche	UtENZE censite (n)	Superfici (m ²)	Superfici equivalenti per QF (m ²)	Ka	Sup*Ka	Tariffa Quota Fissa (€/mq)	Gettito atteso QF (€)	Kb	incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 1 Kb-RD	UTENZE equivalenti per QV1 (n.)	N(n) * Kb-RD	Tariffa Quota Variabile 1 (€/utenza)	Gettito atteso QV1 (€)	Svuotamenti soglia limite per bidone da 120 lt (conteggiare sempre)	Svuotamenti equivalenti attesi	Costo vuotatura (€/vuot)	Gettito atteso QV2 (€)	Gettito atteso TARI UtENZE Domestiche (€)
Famiglie di 1 componente	1.154	127.251	121.332	0,80	97.005	0,768	93.183	0,23	12,5%	0,77	1.087	837	31,573	36.502	2	2.213	4,05	8.965	138.650
Famiglie di 2 componenti	910	118.307	118.092	0,94	111.006	0,902	106.519	1,50	12,0%	1,32	860	1.147	57,554	50.014	4	3.631	4,05	14.710	171.243
Famiglie di 3 componenti	567	76.711	76.700	1,03	80.535	1,007	77.237	2,10	11,9%	1,83	547	1.012	20,603	44.143	6	3.401	4,05	13.776	135.156
Famiglie di 4 componenti	353	47.668	47.668	1,14	54.342	1,094	52.149	2,70	11,9%	2,38	325	828	103,772	35.101	8	2.824	4,05	11.441	93.610
Famiglie di 5 componenti	111	14.794	14.794	1,23	18.197	1,180	17.457	3,30	12,1%	2,90	107	310	126,446	13.530	10	1.110	4,05	4.497	35.492
Famiglie di 6 o più componenti	58	7.537	7.537	1,30	9.798	1,247	9.399	3,00	12,1%	3,43	57	106	140,554	8.525	12	690	4,05	2.820	20.742
Garage e cantine non pertinenziali	0	0	0	0,80	0	0,768	0												0
Totale	3.153	392.268	386.123		370.943		355.943				3.006	4.308		187.815		13.875		56.209	599.966

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite (€/lt)	0,048
Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite (€/svuotamento bidone 120 lt)	5,700
Tariffa 2018 e 2019 per prelievi di sacchi per la raccolta della plastica eccedenti la soglia limite (€/rotolo da 35 pz.)	1,500

I valori economici esposti sono al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale

Superfici equivalenti per QF: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa

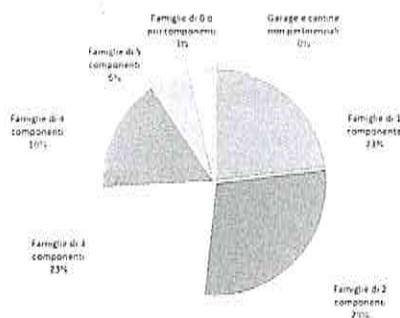
Sup*Ka = superficie equivalenti * Ka (coefficiente di adattamento che tiene conto della redistribuzione delle superfici in funzione del numero di componenti)

UtENZE equivalenti per QV1: numero totale di utENZE, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 1

N(n)*Kb-RD = utENZE equivalenti * Kb-RD (coefficiente proporzionale di produttività per utENZE domestiche in funzione del numero di componenti)

Svuotamenti equivalenti attesi = numero di svuotamenti determinati per ciascuna categoria moltiplicando il valore soglia per il numero di utENZE tenuto conto delle riduzioni applicate alla quota variabile 2

INCIDENZA PERCENTUALE PER OGNI CATEGORIA DOMESTICA SUL TOTALE DEGLI INTROITI ATTESI



COMUNE DI OSTIGLIA												
Sup. [mq]	TARIFFE 2019 UTENZE DOMESTICHE [€/anno] e variazione rispetto a 2018 (Confronto % - Le tariffe calcolate includono IVA 10% e Tributo Provinciale 5% e non considerano eventuali riduzioni)											
	1. Comp.		2. Comp.		3. Comp.		4. Comp.		5. Comp.		>5. Comp.	
50	92,09	+ 0,9%	136,69	+ 0,9%	178,62	+ 0,9%	219,51	+ 0,9%	259,85	+ 0,9%	299,60	+ 0,9%
55	96,50	+ 0,9%	141,87	+ 0,9%	184,41	+ 0,9%	225,80	+ 0,9%	266,64	+ 0,9%	306,77	+ 0,9%
60	100,92	+ 0,9%	147,06	+ 0,9%	190,20	+ 0,9%	232,10	+ 0,9%	273,42	+ 0,9%	313,94	+ 0,9%
65	105,33	+ 0,9%	152,25	+ 0,9%	195,99	+ 0,9%	238,39	+ 0,9%	280,21	+ 0,9%	321,11	+ 0,9%
70	109,75	+ 0,9%	157,43	+ 0,9%	201,78	+ 0,9%	244,68	+ 0,9%	286,99	+ 0,9%	328,28	+ 0,9%
75	114,17	+ 0,9%	162,62	+ 0,9%	207,57	+ 0,9%	250,97	+ 0,9%	293,78	+ 0,9%	335,45	+ 0,9%
80	118,58	+ 0,9%	167,81	+ 0,9%	213,36	+ 0,9%	257,26	+ 0,9%	300,56	+ 0,9%	342,62	+ 0,9%
85	123,00	+ 0,9%	172,99	+ 0,9%	219,15	+ 0,9%	263,55	+ 0,9%	307,35	+ 0,9%	349,79	+ 0,9%
90	127,41	+ 0,9%	178,18	+ 0,9%	224,94	+ 0,9%	269,84	+ 0,9%	314,13	+ 0,9%	356,96	+ 0,9%
95	131,83	+ 0,9%	183,37	+ 0,9%	230,73	+ 0,9%	276,13	+ 0,9%	320,92	+ 0,9%	364,13	+ 0,9%
100	136,25	+ 0,9%	188,55	+ 0,9%	236,52	+ 0,9%	282,42	+ 0,9%	327,70	+ 0,9%	371,30	+ 0,9%
105	140,66	+ 0,9%	193,74	+ 0,9%	242,31	+ 0,9%	288,71	+ 0,9%	334,49	+ 0,9%	378,47	+ 0,9%
110	145,08	+ 0,9%	198,93	+ 0,9%	248,10	+ 0,9%	295,00	+ 0,9%	341,27	+ 0,9%	385,64	+ 0,9%
115	149,49	+ 0,9%	204,11	+ 0,9%	253,89	+ 0,9%	301,29	+ 0,9%	348,06	+ 0,9%	392,81	+ 0,9%
120	153,91	+ 0,9%	209,30	+ 0,9%	259,68	+ 0,9%	307,58	+ 0,9%	354,84	+ 0,9%	399,98	+ 0,9%
125	158,33	+ 0,9%	214,49	+ 0,9%	265,47	+ 0,9%	313,87	+ 0,9%	361,63	+ 0,9%	407,15	+ 0,9%
130	162,74	+ 0,9%	219,67	+ 0,9%	271,26	+ 0,9%	320,16	+ 0,9%	368,41	+ 0,9%	414,32	+ 0,9%
135	167,16	+ 0,9%	224,86	+ 0,9%	277,05	+ 0,9%	326,45	+ 0,9%	375,20	+ 0,9%	421,49	+ 0,9%
140	171,57	+ 0,9%	230,04	+ 0,9%	282,84	+ 0,9%	332,74	+ 0,9%	381,98	+ 0,9%	428,66	+ 0,9%
145	175,99	+ 0,9%	235,23	+ 0,9%	288,63	+ 0,9%	339,03	+ 0,9%	388,77	+ 0,9%	435,83	+ 0,9%
150	180,41	+ 0,9%	240,42	+ 0,9%	294,42	+ 0,9%	345,32	+ 0,9%	395,55	+ 0,9%	443,00	+ 0,9%
155	184,82	+ 0,9%	245,60	+ 0,9%	300,21	+ 0,9%	351,61	+ 0,9%	402,34	+ 0,9%	450,17	+ 0,9%
160	189,24	+ 0,9%	250,79	+ 0,9%	306,00	+ 0,9%	357,91	+ 0,9%	409,12	+ 0,9%	457,34	+ 0,9%
165	193,65	+ 0,9%	255,98	+ 0,9%	311,79	+ 0,9%	364,20	+ 0,9%	415,91	+ 0,9%	464,51	+ 0,9%
170	198,07	+ 0,9%	261,16	+ 0,9%	317,58	+ 0,9%	370,49	+ 0,9%	422,69	+ 0,9%	471,68	+ 0,9%
175	202,49	+ 0,9%	266,35	+ 0,9%	323,37	+ 0,9%	376,78	+ 0,9%	429,48	+ 0,9%	478,85	+ 0,9%
180	206,90	+ 0,9%	271,54	+ 0,9%	329,17	+ 0,9%	383,07	+ 0,9%	436,26	+ 0,9%	486,02	+ 0,9%
185	211,32	+ 0,9%	276,72	+ 0,9%	334,96	+ 0,9%	389,36	+ 0,9%	443,05	+ 0,9%	493,19	+ 0,9%
190	215,73	+ 0,9%	281,91	+ 0,9%	340,75	+ 0,9%	395,65	+ 0,9%	449,83	+ 0,9%	500,36	+ 0,9%
195	220,15	+ 0,9%	287,10	+ 0,9%	346,54	+ 0,9%	401,94	+ 0,9%	456,62	+ 0,9%	507,53	+ 0,9%
200	224,57	+ 0,9%	292,28	+ 0,9%	352,33	+ 0,9%	408,23	+ 0,9%	463,40	+ 0,9%	514,70	+ 0,9%

COMUNE DI OSTIGLIA - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA FISSA							
BASE DATI			CALCOLO QUOTA FISSA				
Tipo Attività	Utenze censite (n)	Superfici (m²)	Superfici equivalenti per QF (mq)	Coefficiente attribuzione parte fissa Kc	Sup x Kc	Qapf x Kc Tariffa Quota Fissa (€/mq)	Gettito atteso QF (€)
1 - Musei, biblioteche	0	0	0	0,67	0	0,725	0
2 - Cinematografi e teatri	0	0	0	0,43	0	0,465	0
3 - Autorimesse	4	910	910	0,60	546	0,650	592
4 - Campeggi	0	0	0	0,88	0	0,953	0
5 - Stabilimenti balneari, piscine e simili	0	0	0	0,64	0	0,693	0
6 - Autosiloni	0	0	0	0,51	0	0,552	0
7 - Alberghi con ristorante	4	2.891	2.891	1,48	4.279	1,602	4.631
8 - Alberghi senza ristorante	2	215	215	1,06	228	1,147	247
9 - Case di riposo	2	5.109	5.109	1,25	6.386	1,353	6.912
10 - Ospedali, case di cura e cliniche	0	0	0	1,29	0	1,396	0
11 - Uffici e agenzie	65	9.777	9.755	1,44	14.048	1,559	15.208
12 - Banche ed istituti di credito	0	0	0	0,61	0	0,660	0
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	45	6.866	6.849	1,27	8.699	1,375	9.418
14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	10	703	703	1,46	1.026	1,580	1.111
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	1.140	1.140	0,78	899	0,844	962
16 - Banchi di mercato beni durevoli	47	2.080	582	1,43	833	1,548	902
17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	24	1.354	1.354	1,20	1.625	1,299	1.759
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	13	2.534	2.534	1,03	2.610	1,115	2.825
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto, veterie	6	2.265	2.265	1,41	3.194	1,526	3.456
20 - Attività industriali con capannoni produzione non alimentari	7	11.212	11.212	0,35	3.924	0,379	4.249
21 - Attività artigianali di produzione produzioni non alimentari	11	4.902	4.902	0,75	3.677	0,812	3.980
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7	1.222	1.222	6,40	7.821	6,928	8.466
23 - Mense, birrerie, pialinerie	0	0	0	3,15	0	3,410	0
24 - Bar, caffè, pasticceria	26	2.251	2.242	2,85	6.390	3,085	6.917
25 - Supermercato generi alimentari (prevalenza)	2	1.852	1.852	1,90	3.519	2,057	3.810
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	1	1.319	1.319	1,75	2.308	1,694	2.498
27 - Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	4	181	181	7,00	1.267	2,578	1.372
28 - Ipermercati di generi misti	1	2.958	2.958	2,10	6.212	2,273	6.724
29 - Banchi di mercato genere alimentari	12	435	122	5,21	635	5,640	687
30 - Discoteche, night club e sale giochi	1	185	185	1,53	283	1,656	306
31 - Scuole pubbliche e private, edifici comunali e altri edifici della pubblica amministrazione, sedi associazioni di volontariato onlus, luoghi accessori ai luoghi di culto	29	8.611	8.611	0,29	2.497	0,314	2.704
32 - Magazzini senza alcuna vendita diretta	40	40.135	40.135	0,59	23.680	0,639	25.646
33 - Stazioni ferroviarie con o senza biglietteria (non si applica agli altri uffici da inserire nella categoria specifica)	1	360	360	0,60	216	0,650	234
34 - Magazzini sfitti o inutilizzati con servizi allacciati e/o parti di mobilio, aree coperte o scoperte a bassa, bassissima produzione di rifiuto, parcheggi coperti e altre situazioni analoghe.	5	1.455	1.455	0,29	422	0,314	457
35 - Autotrasporti e corriere spedizioni e vendita ingrosso	7	5.698	5.698	0,58	3.305	0,628	3.578
36 - Distributori carburante con o senza area vendita prodotti	5	574	574	0,49	281	0,530	304
37 - Impianti di lavaggio autoveicoli, automatici e non, con o senza area vendita prodotti	2	149	149	0,57	85	0,617	92
38 - Palestre, scuole di ballo e simili attività sportiva al chiuso	3	760	760	0,80	608	0,866	658
39 - Impianti sportivi (stadi di calcio o altri sport, di atletica, ecc.) attività sportiva all'aperto	2	160	160	0,88	141	0,953	152
40 - Esposizioni beni durevoli	13	6.991	6.991	0,45	3.146	0,487	3.405
41 - Poliambulatori, Centri diagnostici, Centri medici polivalenti e Cliniche "giornaliere"	2	1.624	1.624	1,12	1.819	1,212	1.968
42 - Agriturismo con pernottamento e ristorazione	3	789	789	1,02	805	1,104	871
43 - Agriturismo con solo pernottamento	2	394	394	0,76	299	0,823	324
44 - Conventi, conventi, caserme e carceri	4	2.700	2.700	0,65	1.755	0,704	1.901
45 - Studi professionali tecnici	13	879	879	1,28	1.125	1,386	1.218
46 - Studi medici, veterinari, fisioterapia, psicologi, analisi	11	793	793	1,05	833	1,137	902
47 - Sedi di partito, associazione sindacale, autoscuole, altre associazioni culturali o sportive	6	269	269	0,70	188	0,758	204
48 - Uffici e caselli autostradali	0	0	0	1,30	0	1,407	0
49 - Attività artigianali tipo botteghe: odontotecnici e studi fotografici	4	208	208	0,96	200	1,039	216
50 - Attività artigianali tipo botteghe: lavasecco e tintoria	3	186	186	1,03	192	1,115	207
51 - Gommista	2	459	459	1,05	482	1,137	522
52 - Attività industriali con capannoni di produzione alimentari	0	0	0	0,31	0	0,336	0
53 - Attività artigianali di produzione beni specifici alimentari	1	84	84	0,86	72	0,931	78
54 - Agriturismo con solo ristorazione e associazioni ricreative ristorante/bar (ingresso riservato ai soci)	3	278	278	2,03	564	2,198	611
55 - Fast Food	2	75	75	6,50	488	7,036	528
56 - Laboratorio e negozi vendita pane e pasta	5	440	440	1,90	847	2,057	917
57 - Macelleria, salumi e formaggi	4	230	230	1,90	437	2,057	473
58 - Negozi vendita generi alimentari fino a 250 mq	5	328	328	2,00	656	2,165	710
59 - Florivivismo con vendita prodotti per giardinaggio, arredo e accessori per esterni	1	524	524	0,95	498	1,028	539
60 - Pizzeria al taglio	2	153	153	5,00	765	5,413	828
61 - GOO beni durevoli (grandi superfici) e Centri di vendita ingrosso generi misti (tipo cash & carry)	1	1.008	1.008	0,98	988	1,061	1.069
70 - Produzione compresa tra 90 e 100 lt/mq (RND)	2	3.990	3.990	1,00	3.990	1,083	4.321
75 - Produzione compresa tra 45 e 50 lt/mq (RND)	1	1.505	1.505	0,63	948	0,682	1.026
82 - Produzione compresa tra 10 e 15 lt/mq (RND)	2	3.513	3.513	0,63	2.213	0,682	2.396
TOTALE	485	147.689	145.031		134.941		146.094

I valori economici esposti figurano al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale

Superfici equivalenti per QF: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa

Sup * Kc = Superficie soggetta * Kc (coefficiente potenziale di produzione)

COMUNE DI OSTIGLIA - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA VARIABILE 1									
BASE DATI				QUOTA VARIABILE 1 Raccolta Differenziata					
Tipo Attività	Utenze censite [n]	Superfici [m²]	Kd	Incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 1 Kd - RD	Superfici equivalenti per QV1 [mq]	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*Kd TARIFFA QUOTA VARIABILE 1 [€/mq]	Gettito atteso QV1 [€]
1 - Musei, biblioteche	0	0	5,51	15,0%	4,68	0	0	0,527	0
2 - Cinematografi e teatri	0	0	3,50	10,0%	3,15	0	0	0,354	0
3 - Autotimesse	4	910	4,90	3,0%	4,75	910	4,325	0,535	487
4 - Campeggi	0	0	7,21	15,0%	6,13	0	0	0,689	0
5 - Stabilimenti balneari, piscine e simili	0	0	5,22	15,0%	4,44	0	0	0,499	0
6 - Autosaloni	0	0	4,22	5,0%	4,01	0	0	0,451	0
7 - Alberghi con ristorante	4	2.891	13,45	5,0%	12,78	2.891	36,940	1,437	4.154
8 - Alberghi senza ristorante	2	215	8,88	5,0%	8,44	215	1,814	0,949	204
9 - Case di riposo	2	5.109	9,00	75,0%	2,25	5.109	11,495	0,253	1.293
10 - Ospedali, case di cura e cliniche	0	0	10,55	40,0%	6,33	0	0	0,712	0
11 - Uffici e agenzie	65	9.777	12,45	2,0%	12,20	9.664	117,914	1,372	13.259
12 - Banche ed istituti di credito	0	0	5,03	15,0%	4,28	0	0	0,481	0
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	45	6.866	11,55	4,0%	11,09	6.849	75,946	1,247	8.541
14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	10	703	14,78	3,0%	14,34	703	10,079	1,613	1.134
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	1.140	6,81	3,0%	6,61	1.140	7,530	0,743	847
16 - Banchi di mercato beni durevoli	47	2.080	14,58	30,0%	10,21	582	5,944	1,148	669
17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	24	1.354	12,12	8,0%	11,15	1.354	15,098	1,254	1.698
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	13	2.534	8,48	3,0%	8,23	2.534	20,844	0,925	2.344
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto, veterie	6	2.265	11,55	3,0%	11,20	2.265	25,376	1,260	2.854
20 - Attività industriali con capannoni produzione non alimentari	7	11.212	7,53	8,0%	6,93	9.812	67,974	0,779	7.644
21 - Attività artigianali di produzione produzioni non alimentari	11	4.902	8,91	5,0%	8,46	4.902	41,493	0,952	4.667
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7	1.222	50,00	2,0%	49,00	1.222	59,878	5,512	6.736
23 - Mense, birrerie, piadinerie	0	0	58,00	12,0%	51,04	0	0	5,741	0
24 - Bar, caffè, pasticceria	26	2.251	40,00	10,0%	36,00	2.242	80,712	4,050	9.080
25 - Supermercato generi alimentari (prevalenza)	2	1.852	22,67	35,0%	14,74	947	13,953	1,658	1.570
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	1	1.319	19,00	22,0%	14,82	1.319	19,548	1,667	2.199
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	4	181	39,01	0,5%	38,81	181	7,026	4,366	790
28 - Ipermercati di generi misti	1	2.958	22,45	47,0%	11,90	887	10,559	1,338	1.187
29 - Banchi di mercato genere alimentari	12	435	56,78	40,0%	34,07	122	4,149	3,832	467
30 - Discoteche, night club e sale giochi	1	185	15,68	2,0%	15,37	185	2,843	1,729	320
31 - Scuole pubbliche e private, edifici comunali e altri edifici della pubblica amministrazione, sedi associazioni di volontariato onlus, luoghi accessori ai luoghi di culto	29	8.611	5,00	6,0%	4,70	8.611	40,472	0,529	4.555
32 - Magazzini senza alcuna vendita diretta	40	40.135	4,90	6,0%	4,61	40.135	184,862	0,518	20.790
33 - Stazioni ferroviarie con o senza biglietteria (non si applica agli altri uffici da inserire nella categoria specifica)	1	360	4,90	50,0%	2,45	360	882	0,276	99
34 - Magazzini sfitti o inutilizzati con servizi allacciati e/o parti di mobilio, aree coperte o scoperte a bassa, bassissima produzione di rifiuto, parcheggi coperti e altre situazioni analoghe.	5	1.455	2,45	5,0%	2,33	1.455	3,387	0,262	381
35 - Autotrasporti e corriere spedizioni e vendita ingrosso	7	5.698	4,81	5,0%	4,57	5.698	26,037	0,514	2,929
36 - Distributori carburante con o senza area vendita prodotti	5	574	7,21	30,0%	5,05	574	2,897	0,568	326
37 - Impianti di lavaggio autoveicoli, automatici e non, con o senza area vendita prodotti	2	149	7,21	10,0%	6,49	149	967	0,730	109
38 - Palestre, scuole di ballo e simili attività sportiva al chiuso	3	760	7,21	6,0%	6,78	760	5,151	0,762	579
39 - Impianti sportivi (stadi di calcio o altri sport, di atletica, ecc.) attività sportiva all'aperto	2	160	7,21	18,0%	5,91	160	946	0,665	106
40 - Esposizioni beni durevoli	13	6.991	4,22	3,0%	4,09	6.991	28,617	0,460	3.216
41 - Poliambulatori, Centri diagnostici, Centri medici polivalenti e Cliniche "giornaliere"	2	1.624	10,55	12,0%	9,28	1.624	15,077	1,044	1.695
42 - Agriturismo con pernottamento e ristorazione	3	789	9,41	5,0%	8,94	789	7,053	1,006	794
43 - Agriturismo con solo pernottamento	2	394	6,22	3,0%	6,03	394	2,377	0,679	268
44 - Convitti, conventi, caserme e carceri	4	2.700	10,22	14,0%	8,79	2.700	23,731	0,989	2.670
45 - Studi professionali tecnici	13	879	12,45	3,0%	12,08	879	10,615	1,358	1.194
46 - Studi medici, veterinari, fisioterapie, psicologi, analisi	11	793	12,45	13,0%	10,83	793	8,589	1,218	966
47 - Sedi di partito, associazione sindacale, autoscuole, altre associazioni culturali o sportive	6	269	9,85	5,0%	9,36	269	2,517	1,053	283
48 - Uffici e caselli autostradali	0	0	12,45	15,0%	10,58	0	0	1,190	0
49 - Attività artigianali tipo botteghe: odontotecnici e studi fotografici	4	208	8,48	8,0%	7,80	208	1,623	0,878	183
50 - Attività artigianali tipo botteghe: lavasecco e tintoria	3	186	8,48	14,0%	7,29	186	1,356	0,820	153
51 - Gommista	2	459	11,55	7,0%	10,74	459	4,930	1,208	554
52 - Attività industriali con capannoni di produzione alimentari	0	0	8,40	17,0%	6,97	0	0	0,784	0
53 - Attività artigianali di produzione beni specifici alimentari	1	84	10,69	8,0%	9,83	84	826	1,106	93
54 - Agriturismi con solo ristorazione e associazioni ricreative ristorante/bar (ingresso riservato ai soci)	3	278	28,00	7,0%	26,04	278	7,239	2,929	814
55 - Fast Food	2	75	62,55	15,0%	53,17	75	3,988	5,981	449
56 - Laboratorio e negozi vendita pane e pasta	5	446	22,00	4,0%	21,12	446	9,420	2,376	1.060
57 - Macelleria, salumi e formaggi	4	230	22,67	6,0%	21,31	230	4,901	2,397	551
58 - Negozi vendita generi alimentari fino a 250 mq	5	328	22,00	1,0%	21,78	328	7,144	2,450	804
59 - Florivaiismo con vendita prodotti per giardinaggio, arredo e accessori per esterni	1	524	14,70	17,5%	12,13	524	6,355	1,364	715
60 - Pizzeria al taglio	2	153	38,20	2,0%	37,44	153	5,728	4,211	644
61 - GDO beni durevoli (grandi superfici) e Centri di vendita ingrosso generi misti (tipo cash & carry)	1	1.008	14,70	2,0%	14,41	1.008	14,521	1,621	1.634
70 - Produzione compresa tra 90 e 100 lt/mq (RND)	2	3.990	21,43	35,0%	13,93	3.990	55,579	1,567	6.252
75 - Produzione compresa tra 45 e 50 lt/mq (RND)	1	1.505	10,71	35,0%	6,96	1.505	10,477	0,783	1.178
82 - Produzione compresa tra 10 e 15 lt/mq (RND)	2	3.513	6,00	20,0%	4,80	3.513	16,862	0,540	1,897
TOTALE	485	147.689				141.364	1.156.563		130.084

I valori economici esposti figurano al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale

Superfici equivalenti: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 1

Kg Rifiuti Prodotti: Superfici equivalenti * Kd (coefficiente di produzione in kg/mq anno)

COMUNE DI OSTIGLIA - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA VARIABILE 2												
BASE DATI				QUOTA VARIABILE 2 Rifiuto secco residuo								
Tipo Attività	Utenze censite [n]	Superfici [m²]	Kd	incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 2 Kd - RND	Superfici equivalenti per QV2 [mq]	Prod. attesa rifiuti kg	Prod. attesa litri	Prod. attesa litri/mq	soglia limite litri/mq	TARIFFA QUOTA VARIABILE 2 [€/mq]	Gettito atteso QV2 [€]
1 - Musei, biblioteche	0	0	5,51	15,0%	0,83	0	0	0	9,43	5,23	0,301	0
2 - Cinematografi e teatri	0	0	3,50	10,0%	0,35	0	0	0	3,99	2,22	0,127	0
3 - Autorimesse	4	910	4,90	3,0%	0,15	910	134	1.526	1,68	0,93	0,053	48
4 - Campeggi	0	0	7,21	15,0%	1,08	0	0	0	12,34	6,85	0,393	0
5 - Stabilimenti balneari, piscine e simili	0	0	5,22	15,0%	0,78	0	0	0	8,93	4,96	0,285	0
6 - Autosiloni	0	0	4,22	5,0%	0,21	0	0	0	2,41	1,34	0,077	0
7 - Alberghi con ristorante	4	2.891	13,45	5,0%	0,67	2.891	1.944	22.175	7,67	4,26	0,245	708
8 - Alberghi senza ristorante	2	215	8,88	5,0%	0,44	215	95	1.089	5,06	2,81	0,162	35
9 - Case di riposo	2	5.109	9,00	75,0%	6,75	3.576	24.140	275.331	76,99	42,73	2,456	8.783
10 - Ospedali, case di cura e cliniche	0	0	10,55	40,0%	4,22	0	0	0	48,13	26,71	1,535	0
11 - Uffici e agenzie	65	9.777	12,45	2,0%	0,25	9.755	2.429	27.705	2,84	1,58	0,091	888
12 - Banche ed istituti di credito	0	0	5,03	15,0%	0,75	0	0	0	8,61	4,78	0,274	0
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	45	6.866	11,55	4,0%	0,46	6.849	3.164	36.092	5,27	2,92	0,168	1.151
14 - Edicola, farmacia, tabaccai, pluricenze	10	703	14,78	3,0%	0,44	703	312	3.555	5,06	2,81	0,161	113
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	1.140	6,81	3,0%	0,20	1.140	233	2.656	2,33	1,29	0,074	84
16 - Banchi di mercato beni durevoli	47	2.080	14,58	30,0%	4,37	582	2.547	29.055	49,89	27,69	1,591	927
17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	24	1.354	12,12	8,0%	0,97	1.354	1.313	14.974	11,06	6,14	0,353	478
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	13	2.534	8,48	3,0%	0,25	2.534	645	7.353	2,90	1,61	0,093	236
19 - Carrozzeria, autoricambi, elettrauto, veturie	6	2.265	11,59	3,0%	0,35	2.265	785	8.951	3,95	2,19	0,126	285
20 - Attività industriali con capannoni produzione non alimentari	7	11.212	7,53	8,0%	0,60	11.212	6.754	77.035	6,87	3,81	0,219	2.455
21 - Attività artigianali di produzione produzioni non alimentari	11	4.902	8,91	5,0%	0,45	4.902	2.184	24.908	5,08	2,82	0,162	794
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7	1.222	50,00	2,0%	1,00	1.222	1.222	13.938	11,41	6,33	0,364	445
23 - Mense, birrerie, piadinerie	0	0	58,00	12,0%	6,96	0	0	0	75,38	44,06	2,532	0
24 - Bar, caffè, pasticceria	26	2.251	40,00	10,0%	4,00	2.242	8.968	102.285	45,62	25,32	1,455	3.262
25 - Supermercato generi alimentari (prevalenza)	2	1.852	22,67	35,0%	7,93	1.852	14.695	167.602	90,50	50,23	2,887	5.347
26 - Pluricenze alimentari e/o miste	1	1.319	19,00	22,0%	4,18	1.319	5.513	67.884	47,68	26,46	1,521	2.006
27 - Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	4	181	39,01	0,5%	0,20	181	35	403	2,22	1,23	0,071	13
28 - Ipermercati di generi misti	1	2.958	22,45	47,0%	10,55	2.958	31.211	355.984	120,35	66,80	3,839	11.356
29 - Banchi di mercato genere alimentari	12	435	56,78	40,0%	22,71	122	2.766	31.552	259,04	143,78	8,263	1.006
30 - Discoteche, night club e sale giochi	1	185	15,68	2,0%	0,31	185	58	662	3,58	1,99	0,114	21
31 - Scuole pubbliche e private, edifici comunali e altri edifici della pubblica amministrazione, sedi associazioni di volontariato onlus, luoghi accessori ai luoghi di culto	29	8.611	5,00	6,0%	0,30	8.611	2.583	29.464	3,42	1,90	0,109	939
32 - Magazzini senza alcuna vendita diretta	40	40.135	4,90	6,0%	0,29	40.135	11.800	134.582	3,35	1,86	0,107	4.294
33 - Stazioni ferroviarie con o senza biglietteria (non si applica agli altri uffici da inserire nella categoria specifica)	1	360	4,90	50,0%	2,45	360	882	10.060	27,94	15,51	0,891	321
34 - Magazzini sfitti o inutilizzati con servizi allacciati e/o parti di mobilio, aree coperte o scoperte a bosca, bassissima produzione di rifiuto, parcheggi coperti e altre situazioni analoghe.	5	1.455	2,45	5,0%	0,12	1.455	178	2.033	1,40	0,78	0,045	65
35 - Autotrasporti e corriere spedizioni e vendita ingrosso	7	5.698	4,81	5,0%	0,24	5.698	1.370	15.630	2,74	1,52	0,087	496
36 - Distributori carburante con o senza area vendita prodotti	5	574	7,21	30,0%	2,16	574	1.242	14.161	24,67	13,69	0,787	452
37 - Impianti di lavaggio autoveicoli, automatici e non, con o senza area vendita prodotti	2	149	7,21	10,0%	0,72	149	107	1.225	8,22	4,56	0,262	39
38 - Palestre, scuole di ballo e simili attività sportiva al chiuso	3	760	7,21	6,0%	0,43	760	329	3.750	4,93	2,74	0,157	119
39 - Impianti sportivi (stadi di calcio o altri sport, di atletica, ecc.) attività sportiva all'aperto	2	160	7,21	18,0%	1,30	160	208	2.368	14,80	8,22	0,472	76
40 - Esposizioni beni durevoli	13	6.991	4,22	3,0%	0,13	6.991	885	10.095	1,44	0,80	0,046	322
41 - Poliambulatori, Centri diagnostici, Centri medici polivalenti e Cliniche "giornaliere"	2	1.624	10,55	12,0%	1,27	1.624	2.056	23.450	14,44	8,01	0,461	749
42 - Agriturismo con pernottamento e ristorazione	3	789	9,41	5,0%	0,47	789	171	4.234	5,37	2,98	0,171	135
43 - Agriturismo con solo pernottamento	2	394	6,22	3,0%	0,19	394	74	839	2,13	1,18	0,068	27
44 - Convitti, conventi, caserme e carceri	4	2.700	10,22	14,0%	1,43	2.700	3.863	44.062	16,32	9,06	0,521	1.407
45 - Studi professionali tecnici	13	879	12,45	3,0%	0,37	879	328	3.745	4,26	2,36	0,136	120
46 - Studi medici, veterinari, fisioterapie, psicologi, analisi	11	793	12,45	13,0%	1,62	793	1.283	14.639	18,46	10,25	0,589	467
47 - Sedi di partito, associazione sindacale, autoscuole, altre associazioni culturali o sportive	6	269	9,85	5,0%	0,49	269	132	1.511	5,62	3,12	0,179	48
48 - Uffici e caselli autostradali	0	0	12,45	15,0%	1,87	0	0	0	21,30	11,82	0,679	0
49 - Attività artigianali tipo botteghe: odontotecnici e studi fotografici	4	208	8,48	8,0%	0,68	208	141	1.609	7,74	4,29	0,247	51
50 - Attività artigianali tipo botteghe: lavasecco e tintoria	3	186	8,48	14,0%	1,19	186	221	2.519	13,54	7,52	0,432	80
51 - Gommista	2	459	11,55	7,0%	0,81	459	371	4.233	9,22	5,12	0,294	135
52 - Attività industriali con capannoni di produzione alimentari	0	0	8,40	17,0%	1,43	0	0	0	16,29	9,04	0,520	0
53 - Attività artigianali di produzione beni specifici alimentari	1	84	10,69	8,0%	0,86	84	72	819	9,75	5,41	0,311	26
54 - Agriturismi con solo ristorazione e associazioni ricreative ristorante/bar (ingresso riservato ai soci)	3	278	28,00	7,0%	1,96	278	545	6.215	22,35	12,41	0,713	198
55 - Fast Food	2	75	62,55	15,0%	9,38	75	704	8.026	107,01	59,40	3,413	256
56 - Laboratorio e negozi vendita pane e pasta	5	446	22,00	4,0%	0,88	446	392	4.476	10,04	5,57	0,320	143
57 - Macelleria, salumi e formaggi	4	230	22,67	6,0%	1,36	230	313	3.568	15,51	8,61	0,495	114
58 - Negozi vendita generi alimentari fino a 250 mq	5	328	22,00	1,0%	0,22	328	72	823	2,51	1,39	0,080	26
59 - Florivivismo con vendita prodotti per giardinaggio, arredo e accessori per esterni	1	524	14,70	17,5%	2,57	524	1.348	15.375	29,34	16,29	0,936	490
60 - Pizzeria al taglio	2	153	38,20	2,0%	0,76	153	117	1.333	8,71	4,84	0,278	43
61 - GDO beni durevoli (grandi superfici) e Centri di vendita ingrosso generi misti (tipo cash & carry)	1	1.008	14,70	2,0%	0,29	1.008	296	3.300	3,35	1,86	0,107	108
70 - Produzione compresa tra 90 e 100 lt/mq (RND)	2	3.990	21,43	35,0%	7,50	3.990	29.927	341.335	85,55	47,48	2,729	10.889
75 - Produzione compresa tra 45 e 50 lt/mq (RND)	1	1.505	10,71	35,0%	3,75	1.505	5.641	64.345	42,75	23,73	1,364	2.053
82 - Produzione compresa tra 10 e 15 lt/mq (RND)	2	3.513	6,00	20,0%	1,20	3.513	4.216	48.081	13,69	7,60	0,437	1.535
TOTALE	485	147.689				144.298	183.217	2.089.696				66.663

I valori economici esposti figurano al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale

Superfici equivalenti: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 1 o 2

Kg Rifiuti Prodotti: Superfici equivalenti * kd (coefficiente di produzione in kg/mq/anno)

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/lt]	0,048
Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/svuotamento bidone 120 lt]	5,700
Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/svuotamento bidone 1.100 lt]	52,250
Tariffa 2018 e 2019 per prelievi di sacchi per la raccolta della plastica eccedenti la soglia limite [€/rotolo da 25 pz.]	1,500

Cod.	Descrizione Attività UTENZE NON DOMESTICHE	utenze n.	TARIFE 2019 [€/m²]	Differenza % vs 2018
1	1 - Musei, biblioteche	0	1,79	+ 1,0%
2	2 - Cinematografi e teatri	0	1,09	+ 0,7%
3	3 - Autorimesse	4	1,42	+ 0,9%
4	4 - Campeggi	0	2,34	+ 0,9%
5	5 - Stabilimenti balneari, piscine e simili	0	1,70	+ 0,9%
6	6 - Autosiloni	0	1,24	+ 0,9%
7	7 - Alberghi con ristorante	4	3,78	+ 0,9%
8	8 - Alberghi senza ristorante	2	2,60	+ 0,8%
9	9 - Case di riposo	2	4,67	+ 1,0%
10	10 - Ospedali, case di cura e cliniche	0	4,19	+ 0,9%
11	11 - Uffici e agenzie	65	3,48	+ 0,8%
12	12 - Banche ed istituti di credito	0	1,63	+ 0,8%
13	13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	45	3,21	+ 0,9%
14	14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, pluricenze	10	3,86	+ 0,8%
15	15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	1,91	+ 0,8%
16	16 - Banchi di mercato beni durevoli	47	4,93	+ 0,9%
17	17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	24	3,34	+ 0,9%
18	18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, lobbio, elettricista	13	2,45	+ 0,9%
19	19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto, vetrerie	6	3,35	+ 0,9%
20	20 - Attività industriali con capannoni produzione non alimentari	7	1,58	+ 0,9%
21	21 - Attività artigianali di produzione produzioni non alimentari	11	2,21	+ 0,9%
22	22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7	14,72	+ 0,9%
23	23 - Mense, birrerie, piadinerie	0	13,44	+ 0,9%
24	24 - Bar, caffè, pasticceria	26	9,88	+ 0,9%
25	25 - Supermercato generi alimentari (prevalenza)	2	7,59	+ 1,0%
26	26 - Pluricenze alimentari e/o miste	1	5,84	+ 0,9%
27	27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	4	13,82	+ 0,9%
28	28 - Ipermercati di generi misti	1	8,57	+ 1,0%
29	29 - Banchi di mercato genere alimentari	12	20,40	+ 1,0%
30	30 - Discoteche, night club e sale giochi	1	4,02	+ 0,9%
31	31 - Scuole pubbliche e private, edifici comunali e altri edifici della pubblica amministrazione, sedi associazioni di volontariato onlus, luoghi accessori ai luoghi di culto	29	1,09	+ 1,0%
32	32 - Magazzini senza alcuna vendita diretta	40	1,45	+ 0,9%
33	33 - Stazioni ferroviarie con o senza biglietteria (non si applica agli altri uffici da inserire nella categoria specifica)	1	2,09	+ 1,0%
34	34 - Magazzini sfitti o inutilizzati con servizi allacciati e/o parti di mobilio, aree coperte o scoperte a bassa, bassissima produzione di rifiuto, parcheggi coperti e altre situazioni analoghe.	5	0,71	+ 1,0%
35	35 - Autotrasporti e corriere spedizioni e vendita ingrosso	7	1,41	+ 0,7%
36	36 - Distributori carburante con o senza area vendita prodotti	5	2,17	+ 0,9%
37	37 - Impianti di lavaggio autoveicoli, automatici e non, con o senza area vendita prodotti	2	1,85	+ 0,8%
38	38 - Palestre, scuole di ballo e simili attività sportiva al chiuso	3	2,05	+ 0,8%
39	39 - Impianti sportivi (stadi di calcio o altri sport, di atletica, ecc.) attività sportiva all'aperto	2	2,40	+ 0,9%
40	40 - Esposizioni beni durevoli	13	1,14	+ 0,8%
41	41 - Poliambulatori, Centri diagnostici, Centri medici polivalenti e Cliniche "giornaliere"	2	3,12	+ 0,9%
42	42 - Agriturismo con pernottamento e ristorazione	3	2,62	+ 0,9%
43	43 - Agriturismo con solo pernottamento	2	1,81	+ 0,9%
44	44 - Convitti, conventi, caserme e carceri	4	2,55	+ 1,0%
45	45 - Studi professionali tecnici	13	3,31	+ 0,9%
46	46 - Studi medici, veterinari, fisioterapie, psicologi, analisi	11	3,39	+ 0,9%
47	47 - Sedi di partito, associazione sindacale, autoscuole, altre associazioni culturali o sportive	6	2,29	+ 1,0%
48	48 - Uffici e caselli autostradali	0	3,77	+ 0,9%
49	49 - Attività artigianali tipo botteghe: odontotecnici e studi fotografici	4	2,49	+ 0,9%
50	50 - Attività artigianali tipo botteghe: lavasecco e tintoria	3	2,72	+ 0,9%
51	51 - Gommista	2	3,03	+ 0,9%
52	52 - Attività industriali con capannoni di produzione alimentari	0	1,89	+ 1,0%
53	53 - Attività artigianali di produzione beni specifici alimentari	1	2,70	+ 0,9%
54	54 - Agriturismi con solo ristorazione e associazioni ricreative ristorante/bar (ingresso riservato ai soci).	3	6,72	+ 0,9%
55	55 - Fast Food	2	18,89	+ 0,9%
56	56 - Laboratorio e negozi vendita pane e pasta	5	5,47	+ 0,9%
57	57 - Macelleria, salumi e formaggi	4	5,69	+ 0,9%
58	58 - Negozi vendita generi alimentari fino a 250 mq	5	5,40	+ 0,9%
59	59 - Fiorivivismo con vendita prodotti per giardinaggio, arredo e accessori per esterni	1	3,83	+ 0,9%
60	60 - Pizza al taglio	2	11,39	+ 0,9%
61	61 - GDO beni durevoli (grandi superfici) e Centri di vendita ingrosso generi misti (tipo cash & carry)	1	3,21	+ 0,9%
70	70 - Produzione compresa tra 90 e 100 lt/mq (RND)	2	6,19	+ 1,0%
75	75 - Produzione compresa tra 45 e 50 lt/mq (RND)	1	3,25	+ 1,0%
82	82 - Produzione compresa tra 10 e 15 lt/mq (RND)	2	1,91	+ 1,0%

Le tariffe calcolate includono IVA 10% e Tributo Provinciale 5% e non considerano eventuali riduzioni

COMUNE DI OSTIGLIA							
TARIFFE UTENZE MERCATALI 2019							
Categorie mercatali		TARIFFA QUOTA FISSA [€/mq]	TARIFFA QUOTA VARIABILE 1 [€/mq]	TARIFFA QUOTA VARIABILE 2 [€/mq]	TARIFFA BASE [€/mq]	TARIFFA MAGGIORATA 100% [€/mq]	TARIFFA GIORNALIERA [€/mq]
16	16 - Banchi di mercato beni durevoli	1,548	1,148	1,591	4,287	8,574	0,023
29	29 - Banchi di mercato genere alimentari	5,640	3,832	8,263	17,735	35,470	0,097

COMUNE DI OSTIGLIA						
RIPARTIZIONE COSTI 2019						
			<div>Valore Piano Finanziario</div> <div>992.764</div>			
			<div>Deduzione valore coperto da gettito atteso per svuotamenti extra soglia</div> <div>-50.000</div>			
			5,04%			
			<div>Valore coperto da gettito atteso fatturato in acconto</div> <div>942.764</div>			
			94,96%			
			<div>Costo utenze DOMESTICHE</div> <div>599.931</div>		<div>Costo utenze NON DOMESTICHE</div> <div>342.833</div>	
			63,64%		36,36%	
<div>Quota fissa UD</div> <div>355.907</div>		37,8%	<div>Quota Variabile 1 UD</div> <div>187.815</div>	19,92%	<div>Quota Variabile 2 UD</div> <div>56.209</div>	5,96%
			<div>Quota fissa UND</div> <div>146.077</div>		15,49%	<div>Quota Variabile 1 UND</div> <div>130.100</div>
					13,80%	<div>Quota Variabile 2 UND</div> <div>66.655</div>
					7,07%	
<div>Totale Costi fissi</div> <div>501.984</div>		53,25%	<div>Totale Costi variabile 1</div> <div>317.915</div>		33,72%	<div>Totale Costi variabile 2</div> <div>122.865</div>
					13,03%	



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

Seduta di Consiglio Comunale

Art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267/2000

**OGGETTO : CORRISPETTIVO PER I RIFIUTI IN LUOGO DELLA TARI.
TARIFE ANNO 2019.**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata, non costituendo mero atto di indirizzo, viene espresso parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)



Responsabile del Settore
AA.GG. Finanziario
Dott.ssa Elisabetta Zucchi

Li, 11-03-2019

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE:

Sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata, comportando la stessa impegno di spesa/diminuzione di entrata, viene espresso parere Favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)



Il Responsabile del Settore
AA.GG. Finanziario
Dott.ssa Elisabetta Zucchi

Li, 11-03-2019



Via Gnechi Viani, 16
46035 Ostiglia (MN)

COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Comunale
(Dott. Renato Magalini)



Il Sindaco
(Dott. Valerio Primavore)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Copia della presente è pubblicata all'Albo Pretorio online il - 8 APR, 2019 e vi
rimarrà esposta per la durata di 15 giorni consecutivi.

Ostiglia, li - 8 APR, 2019

Il Responsabile del Settore
Affari Generali - Finanziario



(Dott.ssa Elisabetta Zucchi)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

☐ è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla data di

pubblicazione (art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000).

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Renato Magalini)