



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

COPIA

ORIGINALE DEGLI ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 29

Seduta 25-05-2021

Sessione: Ordinaria CONVOCAZIONE

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Valerio Primavori	Sindaco	Presente	
Martina Bacchiega	Consigliere	Presente	
Antonella Bocchi	Consigliere	Presente	
Claudia Cappellari	Consigliere	Presente	
Vinicio Crepaldi	Consigliere	Presente	
Andrea Dalporto	Consigliere	Presente	
Salvatore Giovanelli	Consigliere	Presente	
Quintino Perri	Consigliere	Presente	
Ilaria Reggiani	Consigliere	Presente	
Tonino Rivaroli	Consigliere	Presente	
Camilla Soncini	Consigliere	Assente	
Marco Soncini	Consigliere	Presente	
Omero Vinciguerra	Consigliere	Presente	
Totale		Pr. 12	As. 1

Assiste alla adunanza che si svolge in collegamento telematico, previa osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dal Decreto Sindacale prot. n. 7366 del 13.05.2020, il Segretario Comunale dr. Franco Cardamone il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Valerio Primavori in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO

TARIFFE CORRISPETTIVO PER I RIFIUTI IN LUOGO DELLA TARI- ANNO 2021

Il Sindaco introduce l'oggetto n. 7 'Tariffe corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI – anno 2021' e lascia la parola all'assessore Tonino (Andrea) Rivaroli.

L'assessore Tonino (Andrea) Rivaroli illustra l'argomento.

Al termine nessun altro interviene e

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, Legge di Stabilità per l'anno 2014, che ha introdotto l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), a decorrere dal 1° gennaio 2014;

Considerato che la richiamata Legge di Stabilità 2014 ha previsto un'articolazione della nuovo tributo comunale in tre diverse entrate: IMU, TASI e TARI, disciplinate dalle disposizioni contenute nei commi da 639 a 705;

Preso atto che per la parte rifiuti ai sensi dell'art.1, comma 668 della Legge 147/2013, avendo il Comune di Ostiglia in atto sul proprio territorio un sistema di misurazione della frazione secca residua dei rifiuti conferiti al servizio pubblico, in luogo della TARI, si applica il CORRISPETTIVO per i rifiuti ;

Vista la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020-2023) che all'articolo 1, comma 738, sopprime la I.U.C. per le componenti IMU e TASI;

Vista la Legge 205/2017 art. 1 comma 527, con cui sono state assegnate all'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti ed Ambiente (ARERA) funzioni di regolazione e controllo in materia di rifiuti e assimilati;

Vista la delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente, ARERA, n. 443/2019, recante "DEFINIZIONE DEI CRITERI DI RICONOSCIMENTO DEI COSTI EFFICIENTI DI ESERCIZIO E DI INVESTIMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DEI RIFIUTI, PER IL PERIODO 2018-2021";

Visto, in particolare, l'Allegato A, che riporta il metodo tariffario del servizio integrato di gestione dei servizi rifiuti 2018-2021;

Verificato che tale metodo è da applicare per le tariffe del Corrispettivo dei rifiuti in luogo della TARI dall'anno 2020;

Verificato che i costi che devono trovare integrale copertura con le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe del corrispettivo devono essere riportati nel piano economico finanziario (P.E.F.), redatto dal gestore del servizio di raccolta e di smaltimento dei rifiuti;

Visto il D.L. 30 aprile 2021, n. 56, ed in particolare l'art. 3 comma 1, con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021 da parte degli enti locali è

stato differito al 31/05/2021;

Visto il D.L. 41/2021 art. 30 comma 5 che prevede : "limitatamente all'anno 2021, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, i comuni approvano le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva, sulla base del piano economico finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, entro il 30 giugno 2021".

Dato atto che:

- con D.P.C.M del 31 gennaio 2020 (in G.U. n. 26 del 1° febbraio 2020) è stato dichiarato per sei mesi, e quindi fino al 31 luglio 2021, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti dalla pandemia COVID-19;
- con le seguenti deliberazioni del Consiglio dei ministri del 29 luglio 2020 (proroga fino al 15 ottobre 2020), della delibera del Consiglio dei ministri del 7 ottobre 2020 (proroga fino al 31 gennaio 2021) la delibera del Consiglio dei ministri del 13 gennaio 2021 (proroga fino al 30 aprile 2021) e delibera del Consiglio dei Ministri del 30 aprile 2021 con la quale il predetto stato di emergenza è stato prorogato fino al 31.07.2021

Che con diversi provvedimenti governativi è stata disposta la chiusura forzata di molte attività economiche;

- l'art. 52, del d.lgs. n. 446 del 1997, disciplina la potestà regolamentare del Comune, ponendo vincoli espressi solo in materia di soggetti passivi, oggetti imponibili ed aliquote massime, prevedendo altresì che *«per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;
- l'art. 1, comma 660, della legge n. 147 del 2013, dispone che *«il comune può deliberare, con regolamento di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997, ulteriori riduzioni ed esenzioni rispetto a quelle previste dalle lettere da a) a e) del comma 659. La relativa copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del comune»*;

Richiamato il Decreto Ministero n. 212342 del 03 novembre 2020, con il quale sono state date indicazioni in merito ai fondi dati ai Comuni anche per la concessione di specifiche riduzioni TARI e TARI corrispettivo;

Richiamato il Decreto Ministero n. 59033 del 1 aprile 2021;

Richiamata la FAQ della Ragioneria Generale dello Stato n.5 che espressamente recita *"La Tabella 1 allegata al Decreto n. 212342 del 3 novembre 2020 riporta il valore*

massimo della perdita da prelievo dei rifiuti che verrà ristorata a ciascun comune. Tale importo dovrebbe essere utilizzato dall'ente per finanziare agevolazioni TARI, da attuarsi anche per mezzo del soggetto affidatario del servizio di gestione dei rifiuti urbani" omissis;

Richiamata la propria deliberazione n. 24 assunta in data odierna con la quale è stato approvato il Rendiconto della gestione dell'esercizio 2020;

Richiamata la propria deliberazione n. 25 assunta in data odierna con la quale è stato variato il bilancio di previsione 2021/2023, applicando avanzo vincolato TARI per un importo di 81.482,98 euro;

Considerato che la decisione di prevedere riduzioni aggiuntive per le categorie economiche maggiormente colpite dalla pandemia oltre a trovare una sua legittimazione nell'art. 1, comma 660, della legge n. 147 del 2013, ha l'importante funzione di dare un contributo, seppur minimo, per la salvaguardia del tessuto economico del territorio comunale;

Dato atto che per l'anno 2021 ARERA non ha proposto riduzioni tariffarie lasciando ai comuni la possibilità di individuare i criteri;

Dato atto che il Decreto Ristori bis è in fase di pubblicazione e che dalle bozze giunte agli atti di questo comune emerge che lascerà la possibilità ai comuni di concedere riduzioni della TARI;

Visto l'allegato A) Corrispettivo rifiuti 2021 – Determinazione delle Tariffe trasmesso dal Gestore prot. 8431 del 18.05.2021;

Verificato, anche a seguito di confronto con il gestore del servizio, che diverse categorie economiche sono state maggiormente colpite dalla pandemia;

Considerato che il calcolo della quota variabile delle tariffe non domestiche, stabilito con il D.P.R 158/1999 non tiene assolutamente conto di casi particolari e dell'emergenza del COVID;

Ritenuto di rinviare a successivo atto di questo Consiglio Comunale la riduzione della tariffa come sarà indicato in decreto legge di prossima pubblicazione (decreto ristori bis);

Accertato che il raggruppamento Temporaneo d'Impresa Aprica S.p.A – A2A Ambiente S.p.A. è il gestore del servizio di raccolta, trasporto, avvio a trattamento dei rifiuti urbani ed assimilati ed applicazione del corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI dal 01.02.2017;

Ritenuta necessaria la sospensione dell'emissione delle fatture per le utenze non domestiche da parte del gestore del servizio, fino a successivo atto di questo Consiglio Comunale;

Preso atto che la delibera che approva le tariffe del corrispettivo in luogo della TARI dovrà essere trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina del Corrispettivo dei rifiuti in luogo della Tari, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 32/14 e successivamente modificato con DCC n. 16/2015 e n. 17/2017;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 25.05.2021: "Approvazione del piano finanziario Corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI

Ritenuto per la complessità del quadro di riferimento ampiamente richiamato nelle premesse originato dalle criticità generate dall'emergenza COVID- 19, per il contesto sopra illustrato e per la specifica situazione dell'Ente, opportuno:

Approvare l'allegato A) Corrispettivo rifiuti 2021 – Determinazione delle Tariffe trasmesso dal Gestore con prot. 8431 del 18.05.2021;

Dato atto che gli interventi dei Consiglieri non vengono trascritti a verbale in quanto l'intera seduta viene registrata su supporto elettronico (art. 38 del Regolamento del Consiglio comunale) e pubblicata sul Sito Internet del Comune;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore Affari Generali – Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Vista la Legge 147/2013;

Vista la Legge 160/2019;

Visto il DL 18/2020 convertito con modifiche nella Legge 27/2020;

Visto il DL 41/2021;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli n. 12, astenuti n. 0, contrari n. 0, espressi in forma palese per appello nominale mediante affermazione vocale-audio dai n. 12 consiglieri presenti e votanti n. 12, su n. 13 assegnati ed in carica,

D E L I B E R A

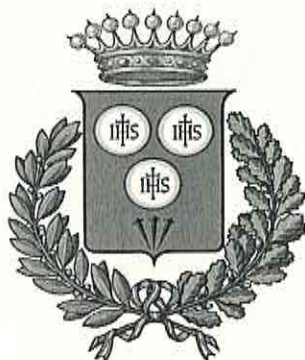
1. di approvare, per i motivi espressi in premessa, le tariffe del corrispettivo dei rifiuti in luogo della tari (allegato A);
2. di dare atto che l'emissione delle fatture avverrà con una rata unica con scadenza al 30/06/2021 oppure con 3 rate con le seguenti scadenze: 30/06/2021 - 30/09/2021 - 30/11/2021;

3. di dare atto che il gestore della Tari per il Comune di Ostiglia sospenderà l'emissione delle fatture delle utenze non domestiche fino a successivo atto di questo Consiglio Comunale;
4. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze in conformità alle disposizioni indicate in premessa nel rispetto delle tempistiche e delle modalità dettate dalla normativa vigente, con pubblicazione sul sito informatico dello Ministero medesimo.

*o*o*o*o*

Con voti favorevoli n. 12 , astenuti n. 0, contrari n. 0, espressi in forma palese per appello nominale mediante affermazione vocale-audio dai n. 12 consiglieri presenti e votanti n. 12 su n. 13 assegnati ed in carica, la presente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del TUEL è dichiarata immediatamente eseguibile al fine di dare corso subito agli adempimenti conseguenti.

*o*o*o*o*



Comune di
OSTIGLIA
(provincia di Mantova)

CORRISPETTIVO RIFIUTI 2021
DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE

COMUNE DI OSTIGLIA PARAMETRI DI SUDDIVISIONE PF TARI 2021			
[€/anno]	UTENZE DOMESTICHE	UTENZE NON DOMESTICHE	Totale
Quota Fissa	372.028	141.015	513.043
Quota Variabile 1	199.111	125.808	324.919
Quota Variabile 2 da coprire con vuotature aggiuntive	24.268	25.732	50.000
Quota Variabile 2	61.482	65.191	126.673
Totale Costi	656.889	357.746	1.014.635
%	64,74%	35,26%	100,00%

I valori esposti sono al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale



COMUNE DI OSTIGLIA - CORRISPETTIVO RIFIUTI 2021 - TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

BASE DATI				CALCOLO QUOTA FISSA					CALCOLO QUOTA VARIABILE 1 Raccolta Differenziata					CALCOLO QUOTA VARIABILE 2 Rifiuto secco residuo					TOTALE	soglia annua limite prelievo sacchi per raccolta plastica [rotoli da 25 pz.]	
Categorie domestiche	Utenze censite [n]	Superfici [m ²]	Superfici equivalenti per QF [m ²]	Ka	Sup*Ka	Tariffa Quota Fissa [€/mq]	Gettito atteso QF [€]	Kb	incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 1 Kb-RD	UTENZE equivalenti per QV1 [n]	N(n) Kb-RD	Tariffa Quota Variabile 1 [€/utenza]	Gettito atteso QV1 [€]	Coefficiente attribuzione parte variabile 2 Kb-RND	Svuotamenti limite per bidone da 120 lt (conteggiare sempre)	Svuotamenti equivalenti attesi	Costo vuotatura [€/vuoto]	Gettito atteso QV2 [€]	Gettito atteso TARI Utenze Domestiche [€]	
Famiglie di 1 componente	1.216	137.145	131.159	0,80	104.927	0,782	102.566	0,88	12,5%	0,77	1.148	884	34.376	39.477	0,11	2	2.336	4.290	10.024	152.067	3
Famiglie di 2 componenti	909	116.237	116.079	0,94	109.114	0,919	106.677	1,50	12,0%	1,32	869	1.147	58.930	51.225	0,18	4	3.629	4.290	15.570	173.472	3
Famiglie di 3 componenti	575	77.581	77.541	1,05	81.418	1,026	79.557	2,10	11,9%	1,85	554	1.025	82.591	45.755	0,25	6	3.447	4.290	14.789	140.101	3
Famiglie di 4 componenti	378	49.433	49.433	1,14	56.354	1,114	55.068	2,70	11,9%	2,38	366	871	106.252	38.888	0,32	8	3.024	4.290	12.974	106.931	3
Famiglie di 5 componenti	109	14.557	14.557	1,23	17.905	1,202	17.498	3,30	12,1%	2,90	106	306	129.467	13.659	0,40	10	1.090	4.290	4.677	35.833	3
Famiglie di 6 o più componenti	67	8.350	8.350	1,30	10.855	1,271	10.613	3,90	12,1%	3,43	66	226	153.128	10.106	0,47	12	804	4.290	3.449	24.169	3
Garage e cantine non pertinenziali	0	0	0	0,80	0	0,782	0													-	-
totale	3.254	403.303	397.119		380.573		371.979				3.109	4.460		199.111			14.330		61.482	632.572	

Tariffa per prelievi di sacchi per la raccolta della plastica eccedenti la soglia limite [€/rotolo da 25 pz.]

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/svuotamento bidone 120 lt]

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/rotolo da 25 pz.]

I valori economici esposti sono al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale

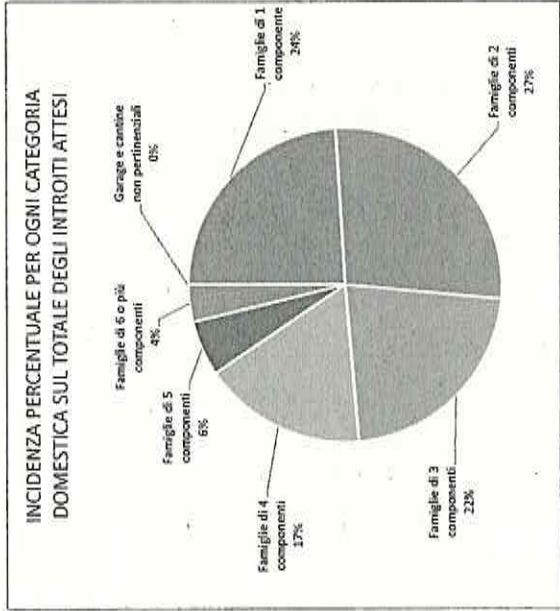
Superfici equivalenti per Qf: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa

Sup*Ka = superfici equivalenti * Ka (coefficiente di adattamento che tiene conto della redistribuzione delle superfici in funzione del numero di componenti)

Utenze equivalenti per QV1: numero totale di utenze, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 1

N(n)*Kb-RD = utenze equivalenti * Kb-RD (coefficiente proporzionale di produttività per utenze domestiche in funzione del numero di componenti)

Svuotamenti equivalenti attesi = numero di svuotamenti determinati per ciascuna categoria moltiplicando il valore soglia per il numero di utenze tenuto conto delle riduzioni applicabili alla quota variabile 2



COMUNE DI OSTIGLIA

TARIFE 2021 UTENZE DOMESTICHE [€/anno] e variazione % rispetto a 2020
(le tariffe calcolate includono IVA 10% e Tributo Provinciale 5% e non considerano eventuali riduzioni)

Sup. [mq]	1. Comp.	2. Comp.	3. Comp.	4. Comp.	5. Comp.	> 5. Comp.
50	94,37 + 2,5%	140,35 + 2,7%	183,58 + 2,8%	225,72 + 2,8%	267,34 + 2,9%	308,39 + 2,9%
55	98,86 + 2,4%	145,63 + 2,6%	189,48 + 2,7%	232,12 + 2,8%	274,25 + 2,9%	315,70 + 2,9%
60	103,36 + 2,4%	150,92 + 2,6%	195,38 + 2,7%	238,53 + 2,8%	281,16 + 2,8%	323,00 + 2,9%
65	107,85 + 2,4%	156,20 + 2,6%	201,28 + 2,7%	244,93 + 2,7%	288,08 + 2,8%	330,31 + 2,9%
70	112,35 + 2,4%	161,48 + 2,6%	207,18 + 2,7%	251,34 + 2,7%	294,99 + 2,8%	337,62 + 2,8%
75	116,85 + 2,3%	166,77 + 2,6%	213,08 + 2,7%	257,74 + 2,7%	301,90 + 2,8%	344,93 + 2,8%
80	121,34 + 2,3%	172,05 + 2,5%	218,98 + 2,6%	264,15 + 2,7%	308,81 + 2,7%	352,24 + 2,8%
85	125,84 + 2,3%	177,34 + 2,5%	224,87 + 2,6%	270,55 + 2,7%	315,72 + 2,7%	359,54 + 2,8%
90	130,34 + 2,3%	182,62 + 2,5%	230,77 + 2,6%	276,96 + 2,6%	322,63 + 2,7%	366,85 + 2,8%
95	134,83 + 2,3%	187,91 + 2,5%	236,67 + 2,6%	283,37 + 2,6%	329,54 + 2,7%	374,16 + 2,8%
100	139,33 + 2,3%	193,19 + 2,5%	242,57 + 2,6%	289,77 + 2,6%	336,46 + 2,7%	381,47 + 2,7%
105	143,83 + 2,2%	198,47 + 2,4%	248,47 + 2,5%	296,18 + 2,6%	343,37 + 2,7%	388,78 + 2,7%
110	148,32 + 2,2%	203,76 + 2,4%	254,37 + 2,5%	302,58 + 2,6%	350,28 + 2,6%	396,09 + 2,7%
115	152,82 + 2,2%	209,04 + 2,4%	260,27 + 2,5%	308,99 + 2,6%	357,19 + 2,6%	403,39 + 2,7%
120	157,32 + 2,2%	214,33 + 2,4%	266,17 + 2,5%	315,39 + 2,5%	364,10 + 2,6%	410,70 + 2,7%
125	161,81 + 2,2%	219,61 + 2,4%	272,07 + 2,5%	321,80 + 2,5%	371,01 + 2,6%	418,01 + 2,7%
130	166,31 + 2,2%	224,90 + 2,4%	277,97 + 2,5%	328,20 + 2,5%	377,93 + 2,6%	425,32 + 2,7%
135	170,81 + 2,2%	230,18 + 2,4%	283,87 + 2,5%	334,61 + 2,5%	384,84 + 2,6%	432,63 + 2,6%
140	175,30 + 2,2%	235,46 + 2,4%	289,77 + 2,4%	341,02 + 2,5%	391,75 + 2,6%	439,94 + 2,6%
145	179,80 + 2,2%	240,75 + 2,3%	295,67 + 2,4%	347,42 + 2,5%	398,66 + 2,5%	447,24 + 2,6%
150	184,30 + 2,2%	246,03 + 2,3%	301,57 + 2,4%	353,83 + 2,5%	405,57 + 2,5%	454,55 + 2,6%
155	188,79 + 2,1%	251,32 + 2,3%	307,47 + 2,4%	360,23 + 2,5%	412,48 + 2,5%	461,86 + 2,6%
160	193,29 + 2,1%	256,60 + 2,3%	313,37 + 2,4%	366,64 + 2,4%	419,39 + 2,5%	469,17 + 2,6%
165	197,78 + 2,1%	261,89 + 2,3%	319,27 + 2,4%	373,04 + 2,4%	426,31 + 2,5%	476,48 + 2,6%
170	202,28 + 2,1%	267,17 + 2,3%	325,17 + 2,4%	379,45 + 2,4%	433,22 + 2,5%	483,78 + 2,6%
175	206,78 + 2,1%	272,45 + 2,3%	331,07 + 2,4%	385,85 + 2,4%	440,13 + 2,5%	491,09 + 2,6%
180	211,27 + 2,1%	277,74 + 2,3%	336,97 + 2,4%	392,26 + 2,4%	447,04 + 2,5%	498,40 + 2,5%
185	215,77 + 2,1%	283,02 + 2,3%	342,86 + 2,4%	398,66 + 2,4%	453,95 + 2,5%	505,71 + 2,5%
190	220,27 + 2,1%	288,31 + 2,3%	348,76 + 2,4%	405,07 + 2,4%	460,86 + 2,5%	513,02 + 2,5%
195	224,76 + 2,1%	293,59 + 2,3%	354,66 + 2,3%	411,48 + 2,4%	467,77 + 2,4%	520,33 + 2,5%
200	229,26 + 2,1%	298,88 + 2,3%	360,56 + 2,3%	417,88 + 2,4%	474,69 + 2,4%	527,63 + 2,5%

Comune di Ostiglia Prot. n. 0000431 del 10-05-2021 in arrivo
COMUNE DI OSTIGLIA - CORRISPETTIVO RIFIUTI 2021 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA FISSA

BASE DATI			CALCOLO QUOTA FISSA				
Tipo Attività	Utente censiti [n]	Superfici [m²]	Superfici equivalenti per QF [mq]	Coefficiente attribuzione parte fissa Kc	Sup x Kc	Qqpf x Kc Tariffa Quota Fissa [€/mq]	Gettito atteso QF [€]
1 - Musei, biblioteche	0	0	0	0,67	0	0,739	0
2 - Cinematografi e teatri	0	0	0	0,43	0	0,475	0
3 - Autoscuole	3	456	456	0,60	274	0,662	302
4 - Campi	0	0	0	0,88	0	0,971	0
5 - Stabilimenti balneari, piscine e simili	0	0	0	0,64	0	0,706	0
6 - Autoscuole	0	0	0	0,51	0	0,563	0
7 - Alberghi con ristorante	3	2.425	2.425	1,48	3.589	1,633	3.960
8 - Alberghi senza ristorante	1	200	200	1,06	212	1,170	234
9 - Case di riposo	2	5.109	5.109	1,25	6.386	1,380	7.050
10 - Ospedali, case di cura e cliniche	0	0	0	1,24	0	1,424	0
11 - Uffici e agenzie	49	7.498	7.470	1,44	10.766	1,589	11.880
12 - Banche, istituti di credito e studi professionali	37	3.857	3.857	0,61	2.353	0,673	2.590
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	37	6.042	6.021	1,27	7.646	1,402	8.441
14 - Edicola, farmacia, tabaccai, pluricenze	9	658	658	1,46	961	1,611	1.060
15 - Negozi particolari quali libreria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	1.036	1.026	0,78	808	0,861	892
16 - Banche di mercato beni durevoli	0	0	0	1,43	0	1,578	0
17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	23	1.329	1.329	1,30	1.595	1,324	1.760
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	11	2.073	2.073	1,03	2.135	1,137	2.357
19 - Carrozzeria, autoricambi, elettroauto, vetture	7	2.569	2.569	1,41	3.622	1,556	3.997
20 - Attività industriali con capannoni produzione non alimentari	7	17.031	17.031	0,35	5.961	0,386	6.574
21 - Attività artigianali di produzione produzioni non alimentari	11	4.411	4.411	0,75	2.208	0,820	3.652
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8	1.686	1.686	6,40	10.790	7,064	11.910
23 - Mense, birrerie, piadinerie	0	0	0	3,15	0	3,477	0
24 - Bar, caffè, pasticceria	24	1.871	1.862	2,85	5.307	3,146	5.858
25 - Supermercato generi alimentari (prevalenza)	1	1.276	1.276	1,90	2.424	2,097	2.676
26 - Pluricenze alimentari s/o miste	1	1.319	1.319	1,75	2.308	1,931	2.547
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3	135	135	7,00	945	7,726	1.043
28 - Ipomerati di generi misti	1	2.958	2.958	2,10	6.212	2,318	6.857
29 - Banche di mercato generi alimentari	0	0	0	5,21	0	5,750	0
30 - Discoteca, night club e sale giochi	1	185	185	1,53	283	1,689	312
31 - Scuole pubbliche e private, edifici comunali e altri edifici della pubblica amministrazione, sedi associazioni di volontariato, luoghi accessibili ai disabili di culto	28	8.399	8.399	0,29	2.436	0,320	2.688
32 - Magazzini senza alcuna vendita diretta	40	37.640	37.640	0,59	22.208	0,651	24.504
33 - Stazioni ferroviarie con o senza biglietteria (non si applica agli altri uffici da inserire nella categoria specifica)	1	600	600	0,60	360	0,661	397
34 - Magazzini affitti o inutilizzati con servizi allacciati e/o parti di mobile, aree coperte o scoperte a bassa, bassissima produzione di rifiuti, parcheggi coperti e altre situazioni analoghe	9	1.160	1.160	0,29	336	0,320	371
35 - Autotrasporti e corriere spedizioni e vendita ingresso	7	5.643	5.643	0,58	3.389	0,640	3.740
36 - Distributori carburante con o senza area vendita prodotti	4	449	449	0,49	220	0,541	243
37 - Impianti di lavaggio autoveicoli, automatici e non, con o senza area vendita prodotti	2	149	149	0,57	85	0,629	94
38 - Palestre, scuole di ballo e simili attività sportiva al chiuso	3	760	760	0,80	808	0,883	671
39 - Impianti sportivi (stadi di calcio o altri sport, di atletica, ecc.) attività sportiva all'aperto	2	160	160	0,88	141	0,971	155
40 - Espositori beni durevoli	12	6.612	6.612	0,45	2.976	0,497	3.287
41 - Poliambulatori, Centri diagnostici, Centri medici polivalenti e Cliniche "generaliste"	2	1.624	1.624	1,12	1.819	1,276	2.007
42 - Agriturismo con pernottamento e ristorazione	3	780	789	1,02	805	1,126	888
43 - Agriturismo con solo pernottamento	2	394	394	0,76	299	0,839	331
44 - Convitti, conventi, caserme e carceri	5	2.836	2.836	0,65	1.843	0,717	2.633
45 - Studi professionali tecnici	0	0	0	1,28	0	1,413	0
46 - Studi medici, veterinari, fisioterapia, psicologia, analisi	0	0	0	1,05	0	1,159	0
47 - Sedi di partito, associazioni sindacale, autoscuole, altre associazioni culturali o sportive	5	340	340	0,70	238	0,773	263
48 - Uffici e caselli autostradali	0	0	0	1,30	0	1,435	0
49 - Attività artigianali tipo botteghe: odontotecnici e studi fotografici	3	190	190	0,96	182	1,060	301
50 - Attività artigianali tipo botteghe: lussuoso e tintoria	3	203	203	1,03	209	1,137	231
51 - Gemmole	2	459	459	1,05	482	1,158	532
52 - Attività industriali con capannoni di produzione alimentari	0	0	0	0,31	0	0,342	0
53 - Attività artigianali di produzione beni specifici alimentari	1	84	84	0,86	72	0,940	80
54 - Agriturismo con solo ristorazione e associazioni ricreative ristorante/bar (ingresso riservato ai soci)	1	97	97	2,03	197	2,240	217
55 - Fast Food	2	75	75	6,50	488	7,174	538
56 - Laboratorio e negozi vendita pane e pasta	5	446	446	1,90	847	2,097	935
57 - Macelleria, salumi e formaggi	4	230	230	1,90	437	2,097	482
58 - Negozi vendita generi alimentari fino a 250 mq	2	213	213	2,00	426	2,207	470
59 - Florovivaio con vendita prodotti per giardinaggio, arredo e accessori per esterni	1	524	524	0,95	498	1,049	550
60 - Pizzeria al taglio	3	218	218	5,00	1.090	5,518	1.203
61 - GDO beni durevoli (grandi superfici) e Centri di vendita ingrosso generi misti (tipo cash & carry)	1	1.008	1.008	0,98	988	1,082	1.091
70 - Produzione compresa tra 90 e 100 l/mq (RHD)	2	3.990	3.990	1,00	3.990	1,104	4.405
75 - Produzione compresa tra 45 e 50 l/mq (RHD)	0	0	0	0,63	0	0,695	0
82 - Produzione compresa tra 10 e 15 l/mq (RHD)	2	3.513	3.513	0,63	2.213	0,695	2.442
TOTALE	401	143.130	143.078		127.767		141.006

I valori esposti figurano al netto del tributo provinciale
Superfici equivalenti per QF: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa
Sup * Kc = Superficie soggetta * Kc (coefficiente potenziale di produzione)

BASE DATI				QUOTA VARIABILE 1 Raccolta Differenziata					
Tipo Attività	Utensile censito (n)	Superficie (m²)	Kd	Incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 1 Kd - RD	Superficie equivalenti per QV1 (mq)	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*Kd TARIFFA QUOTA VARIABILE 1 (€/mq)	Gettito Atteso QV1 (€)
1 - Musei, biblioteche	0	0	5,51	15,0%	4,68	0	0	0,540	0
2 - Cinematografi e teatri	0	0	3,50	10,0%	2,15	0	0	0,263	0
3 - Autotrasporti	3	456	4,90	3,0%	4,75	456	2.167	0,548	250
4 - Campeggi	0	0	7,21	15,0%	6,13	0	0	0,707	0
5 - Stabilimenti balneari, piscine e simili	0	0	5,22	15,0%	4,44	0	0	0,512	0
6 - Autosiloni	0	0	4,22	5,0%	4,01	0	0	0,462	0
7 - Alberghi con ristorante	3	2.425	12,45	5,0%	12,78	2.425	30.985	1,473	3.572
8 - Alberghi senza ristorante	1	200	8,98	5,0%	8,44	200	1.667	0,973	195
9 - Case di riposo	2	5.109	9,00	75,0%	2,25	5.109	11.495	0,259	1.323
10 - Ospedali, case di cura e cliniche	0	0	10,55	40,0%	6,33	0	0	0,730	0
11 - Uffici e agenzie	49	7.498	12,45	2,0%	12,20	7.476	91.218	1,407	10.519
12 - Banche, istituti di credito e studi professionali	37	2.857	5,03	15,0%	4,28	3.791	10.206	0,493	1.669
13 - Negozi abbigliamento, calzature, biancheria, calzoleria, calzature e altri beni durevoli	37	6.942	11,55	4,0%	11,09	6.021	66.756	1,278	7.694
14 - Edicola, farmacia, tabaccai, pluricenze	9	658	14,78	3,0%	14,34	658	9.433	1,653	1.088
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	3	1.036	6,81	3,0%	6,61	1.036	8.844	0,762	789
16 - Banchi di mercato beni durevoli	0	0	14,59	30,0%	10,21	0	0	1,177	0
17 - Attività artigianali tipo botteghe: panificazioni, barbiere, tintoria	23	1.329	12,12	8,0%	11,15	1.329	14.810	1,285	1.708
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	11	2.073	8,48	3,0%	8,23	2.073	17.052	0,948	1.965
19 - Carrozzeria, autoricambi, elettrauto, vetture	7	2.569	11,55	3,0%	11,20	2.569	28.782	1,292	3.319
20 - Attività industriali con capannoni produzione non alimentari	7	17.031	7,53	8,0%	6,93	15.631	108.265	0,799	12.489
21 - Attività artigianali di produzione produzioni non alimentari	11	4.411	8,91	5,0%	8,46	4.411	37.337	0,976	4.305
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8	1.686	50,00	2,0%	49,00	1.686	82.614	5,649	9.524
23 - Mense, birrerie, pizzerie	0	0	58,00	12,0%	51,04	0	0	5,884	0
24 - Bar, caffè, pasticceria	24	1.871	40,00	10,0%	36,00	1.862	67.032	4,150	7.727
25 - Supermercato generi alimentari (prevalenza)	1	1.276	23,67	75,0%	14,74	383	5.641	1,699	650
26 - Pluricenze alimentari e/o miste	1	1.319	19,00	22,0%	14,82	396	5.864	1,709	676
27 - Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	3	125	30,01	0,5%	38,81	135	5.240	4,475	604
28 - Ipermercati di generi misti	1	2.958	22,45	47,0%	11,90	887	10.559	1,372	1.218
29 - Banchi di mercato generi alimentari	0	0	56,78	40,0%	34,07	0	0	3,928	0
30 - Discoteche, night club e sale giochi	1	185	15,68	2,0%	15,37	185	2.843	1,772	328
31 - Scuole pubbliche e private, edifici comunali e altri edifici della pubblica amministrazione, sedi associazioni di volontariato, mense, luoghi accessori al culto	28	8.399	5,00	6,0%	4,70	8.399	39.475	0,542	4.552
32 - Magazzini senza alcuna vendita diretta	40	37.640	4,90	6,0%	4,61	37.640	173.370	0,531	19.087
33 - Stazioni ferroviarie con o senza biglietterie (non si applica agli altri uffici da inserire nella categoria specifica)	1	600	4,90	50,0%	2,43	600	1.470	0,282	169
34 - Magazzini attici o inutilizzati con servizi allacciati e/o parti di mobile, aree coperte o scoperte a bassa, bassissima incidenza di rifiuti, sottoposti a roccie e altre situazioni analoghe	9	1.160	2,45	5,0%	2,33	1.160	2.700	0,268	311
35 - Autotrasporti e corriere spedizioni o vendita ingrosso	7	5.843	4,81	5,0%	4,37	5.843	26.700	0,527	3.079
36 - Distributori carbanterie con o senza area vendita prodotti	4	449	7,21	30,0%	5,05	449	2.266	0,582	261
37 - Impianti di lavaggio autoveicoli, automatici e non, con o senza area vendita prodotti	2	149	7,21	10,0%	6,49	149	967	0,748	111
38 - Palestre, scuole di ballo e simili attività sportiva al chiuso	3	760	7,21	6,0%	6,78	760	5.151	0,781	594
39 - Impianti sportivi (stadi di calcio o altri sport, di atletica, ecc.) attività sportiva all'aperto	2	160	7,21	18,0%	5,91	160	946	0,582	109
40 - Esposizioni beni durevoli	12	6.613	4,22	3,0%	4,09	6.613	27.070	0,472	3.121
41 - Poliambulatori, Centri diagnostici, Centri medici polivalenti e Cliniche "giornaliere"	2	1.624	10,55	12,0%	9,28	1.624	15.077	1,070	1.738
42 - Agriturismo con pernottamento e ristorazione	3	789	9,41	5,0%	8,94	789	7.053	1,031	813
43 - Agriturismo con solo pernottamento	2	394	6,22	3,0%	6,03	394	2.377	0,596	274
44 - Convitti, conventi, caserme e carceri	5	2.836	10,22	14,0%	8,79	2.836	24.926	1,613	2.873
45 - Studi professionali tecnici	0	0	12,45	3,0%	12,08	0	0	1,392	0
46 - Studi medici, veterinari, fisioterapia, psicologia, analisi	0	0	12,45	17,0%	10,83	0	0	1,249	0
47 - Sedi di partito, associazioni sindacale, autoscuole, altre associazioni culturali o sportive	5	340	9,85	5,0%	9,36	340	3.182	1,079	367
48 - Uffici e caselli autostradali	0	0	12,45	15,0%	10,58	0	0	1,220	0
49 - Attività artigianali tipo botteghe: odontotecnici e studi fotografici	3	190	8,48	8,0%	7,80	190	1.482	0,899	171
50 - Attività artigianali tipo botteghe: lavasecco e tintoria	3	203	8,48	14,0%	7,29	203	1.480	0,841	171
51 - Gommista	2	459	11,55	7,0%	10,74	459	4.930	1,238	568
52 - Attività industriali con capannoni di produzione alimentari	0	0	8,40	17,0%	6,97	0	0	0,804	0
53 - Attività artigianali di produzione beni specifici alimentari	1	84	10,69	8,0%	9,83	84	826	1,134	95
54 - Agriturismo con solo ristorazione e associazioni ricreative ristorante/bar (ingresso riservato ai soci)	1	97	28,00	7,0%	26,04	97	2.526	3,002	291
55 - Fast Food	2	75	62,55	15,0%	53,17	75	3.988	6,130	460
56 - Laboratorio e negozi vendita pane e pasta	5	446	22,00	4,0%	21,12	446	9.420	2,435	1.088
57 - Macelleria, salumi e formaggi	4	230	22,07	6,0%	21,31	230	4.901	2,457	565
58 - Negozi vendita generi alimentari fino a 250 mq	2	213	22,00	1,0%	21,78	213	4.638	2,511	535
59 - Florovivaismo con vendita prodotti per giardinaggio, arredo e accessori per esterni	1	524	14,70	17,5%	12,13	524	6.355	1,398	733
60 - Pizzeria al taglio	3	218	38,70	2,0%	37,44	218	8.161	4,316	941
61 - GDO beni durevoli (grandi superfici) o Centri di vendita ingrosso generi misti (tipo cash & carry)	1	1.008	14,70	2,0%	14,41	1.008	14.521	1,661	1.674
70 - Produzione compresa tra 90 e 100 l/mq (RND)	2	3.990	21,43	35,0%	13,93	3.990	55.579	1,606	6.408
75 - Produzione compresa tra 45 e 90 l/mq (RND)	0	0	10,71	35,0%	6,96	0	0	0,803	0
82 - Produzione compresa tra 10 e 15 l/mq (RND)	2	3.513	6,00	20,0%	4,80	3.513	16.862	0,573	1.943
TOTALE	401	142.130				137.724	1.091.260		125.614

I valori esposti figurano al netto del tributo provinciale
 Superficie equivalenti: superficie totale, iscritta in banca dati TARI, diminuita dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 1
 Kg Rifiuti Prodotti: Superficie equivalenti * Kd (coefficiente di produzione in kg/mq anno)

Comune di Ostiglia Prot. n. 0000433 del 10-05-2021 in arrivo
COMUNE DI OSTIGLIA - CORRISPETTIVO RIFIUTI 2021 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA VARIABILE 2

BASE DATI			QUOTA VARIABILE 2 Rifiuto secco residuo										soglia annua limite prelievo sacchi per raccolta plastica (rotoli da 25 pz.)
Tipo Attività	Utenze censite [n]	Superfici [m²]	Kd	Incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 2 Kd - RND	Superfici equivalenti per QV2 [mq]	Produt. attesa rifiuti kg	Produt. attesa litri	Produt. attesa litri/mq	soglia limite litri/mq	TARIFFA QUOTA VARIABILE 2 [€/mq]	Gettito atteso QV2 [€]	
1 - Musei, biblioteche	0	0	5,51	15,0%	0,83	0	0	0	7,78	5,23	0,318	0	8
2 - Cinematografi e teatri	0	0	3,50	10,0%	0,35	0	0	0	3,29	2,22	0,135	0	8
3 - Autorimesse	3	456	4,90	3,0%	0,15	456	67	631	1,38	0,93	0,057	26	8
4 - Campi	0	0	7,21	15,0%	1,08	0	0	0	10,18	6,85	0,417	0	8
5 - Stabilimenti balneari, piscine e simili	0	0	5,22	15,0%	0,78	0	0	0	7,37	4,96	0,302	0	8
6 - Autosiloni	0	0	4,22	5,0%	0,21	0	0	0	1,99	1,34	0,081	0	8
7 - Alloggi con ristorante	3	2.425	13,45	5,0%	0,67	2.425	1.631	15.349	6,33	4,30	0,259	628	8
8 - Alloggi senza ristorante	1	200	8,88	5,0%	0,44	200	89	836	4,18	2,81	0,171	74	8
9 - Case di riposo	2	5.109	9,80	75,0%	6,75	3.576	24.140	227.152	63,52	42,73	2,601	9.302	8
10 - Ospedali, case di cura e cliniche	0	0	10,55	40,0%	4,22	0	0	0	39,71	26,71	1,626	0	8
11 - Uffici e agenzie	49	7.498	12,45	2,0%	0,25	7.478	1.862	17.517	2,34	1,58	0,096	718	8
12 - Banche, istituti di credito e studi professionali	37	3.857	5,03	15,0%	0,75	3.857	2.910	27.303	7,10	4,78	0,291	1.122	8
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	37	6.042	11,55	4,0%	0,46	6.021	2.782	26.173	4,35	2,92	0,178	1.072	8
14 - Edicola, farmacia, tabaccai, pasticceria	9	658	14,78	3,0%	0,44	658	292	2.745	4,17	2,81	0,171	113	8
15 - Negozi particolari quali fioristeria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	1.036	6,81	3,0%	0,20	1.036	212	1.992	1,92	1,29	0,079	82	8
16 - Banche di mercato beni durevoli	0	0	14,58	30,0%	4,37	0	0	0	41,10	27,09	1,685	0	8
17 - Attività artigianali tipo bottiglie: parrucchiere, barbiere, estetista	23	1.328	12,12	8,0%	0,97	1.329	1.289	12.125	9,12	6,14	0,374	497	8
18 - Attività artigianali tipo bottiglie: fotografo, idraulico, fabbro, elettricista	11	2.073	8,48	3,0%	0,25	2.073	527	4.862	2,39	1,61	0,098	263	8
19 - Carrozzeria, autotecnica, elettroauto, vetture	7	2.569	11,55	3,0%	0,25	2.569	890	8.776	3,26	2,19	0,134	344	8
20 - Attività industriali con capannoni produzione non alimentari	7	17.031	7,53	8,0%	0,60	17.031	10.250	96.539	5,67	3,81	0,232	3.951	8
21 - Attività artigianali di produzione prodotti non alimentari	11	4.411	8,91	5,0%	0,45	4.411	1.965	18.491	4,19	2,82	0,172	759	8
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8	1.686	50,00	2,0%	1,00	1.686	1.666	15.855	9,41	6,33	0,385	849	8
23 - Mensa, birreria, pizzerie	0	0	58,00	12,0%	6,96	0	0	0	65,49	44,06	2,682	0	8
24 - Bar, caffè, pasticceria	24	1.871	46,00	10,0%	4,00	1.802	7.448	70.084	37,64	25,32	1,541	2.809	8
25 - Supermercato generi alimentari (prevalenza)	1	1.276	22,67	35,0%	7,83	1.276	10.124	95.269	74,66	50,23	3,058	3.902	8
26 - Pasticceria alimentari e/o miste	1	1.319	19,00	22,0%	4,18	1.319	5.513	51.880	39,33	26,40	1,611	7.125	8
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3	135	39,01	0,5%	0,20	135	26	240	1,84	1,23	0,075	10	8
28 - Ipermercati di generi misti	1	2.958	22,45	47,0%	10,55	2.958	31.211	292.692	99,29	66,80	4,066	12.027	8
29 - Banche di mercato generi alimentari	0	0	56,78	40,0%	22,71	0	0	0	213,71	143,78	8,752	0	8
30 - Discoteche, night club e sale giochi	1	185	15,08	2,0%	0,31	185	58	546	2,95	1,99	0,121	22	8
31 - Scuole pubbliche e private, edifici comunali e altri edifici della pubblica amministrazione, sedi associazioni di volontariato, centri, luoghi accessibili al pubblico di culto	28	8.399	5,90	6,0%	0,30	8.399	2.520	23.710	2,82	1,90	0,116	974	8
32 - Magazzini senza alcuna vendita diretta	40	37.640	4,90	6,0%	0,29	37.640	11.066	104.130	2,77	1,86	0,113	4.253	8
33 - Stazioni ferroviarie con o senza biglietteria (non si applica agli altri uffici da inserire nella categoria specifica)	1	600	4,90	50,0%	2,45	600	1.470	13.832	23,05	15,51	0,944	560	8
34 - Magazzini vuoti e inutilizzati con servizi allacciati e/o parti di mobile, aree coperte o scoperte a bassa, bassissima consistenza di rifiuti, parcheggi scoperti e altre situazioni analoghe	9	1.160	2,45	5,0%	0,12	1.160	142	1.337	1,15	0,78	0,047	55	8
35 - Autotrasporti e corriere spedizioni e vendita ingrosso	7	5.843	4,81	5,0%	0,24	5.843	1.405	13.223	2,26	1,52	0,093	343	8
36 - Distributori carburante con o senza area vendita prodotti	4	442	7,21	30,0%	2,16	449	971	9.139	20,35	13,69	0,833	374	8
37 - Impianti di lavaggio autoveicoli, automatici e non, con o senza area vendita prodotti	2	149	7,21	10,0%	0,72	149	107	1.011	6,78	4,56	0,278	41	8
38 - Palestre, scuole di ballo e simili attività sportiva al chiuso	3	700	7,21	6,0%	0,43	700	329	3.094	4,07	2,74	0,167	127	8
39 - Impianti sportivi (stadi di calcio o altri sport, di atletica, ecc.) attività sportiva all'aperto	2	180	7,21	18,0%	1,30	160	208	1.954	12,21	8,22	0,500	80	8
40 - Espositori beni durevoli	12	6.613	4,22	3,0%	0,13	6.613	837	7.878	1,10	0,80	0,049	324	8
41 - Poliambulatori, Centri diagnostici, Centri medici polivalenti e Cliniche "generaliste"	2	1.624	10,55	12,0%	1,27	1.624	2.056	19.346	11,91	8,01	0,488	793	8
42 - Agriturismo con pernottamento e ristorazione	2	789	9,41	5,0%	0,47	789	371	3.493	4,43	2,98	0,181	143	8
43 - Agriturismo con solo pernottamento	2	394	6,32	3,0%	0,19	394	74	692	1,76	1,18	0,072	28	8
44 - Convitti, conventi, caserma e carceri	5	2.836	10,22	14,0%	1,43	2.836	4.050	38.182	13,46	9,06	0,551	1.563	8
45 - Studi professionali tecnici	0	0	12,45	3,0%	0,37	0	0	0	3,51	2,36	0,144	0	8
46 - Studi medici, veterinari, fisioterapia, psicologia, analisi	0	0	12,45	12,0%	1,62	0	0	0	15,23	10,25	0,624	0	8
47 - Sedi di partito, associazioni sindacali, autoscuole, altre associazioni culturali o sportive	5	340	9,85	5,0%	0,49	340	167	1.576	4,63	3,11	0,190	65	8
48 - Uffici e caselli autostradali	0	0	12,45	15,0%	1,87	0	0	0	17,57	11,82	0,720	0	8
49 - Attività artigianali tipo bottiglie: odontoiatri e studi fotografici	3	190	8,49	8,0%	0,68	190	129	1.213	6,38	4,29	0,261	50	8
50 - Attività artigianali tipo bottiglie: leasavco e tintoria	3	203	8,48	14,0%	1,19	203	241	2.268	11,17	7,52	0,457	93	8
51 - Gommista	2	459	11,55	7,0%	0,81	459	371	3.492	7,61	5,12	0,312	143	8
52 - Attività industriali con capannoni di produzione alimentari	0	0	8,40	17,0%	1,43	0	0	0	13,44	9,04	0,550	0	8
53 - Attività artigianali di produzione beni specifici alimentari	1	84	10,69	8,0%	0,86	84	72	676	8,05	5,41	0,330	28	8
54 - Agriturismo con solo ristorazione e associazioni ricreative ristorante/bar (ingresso riservato ai soci)	1	97	26,00	7,0%	1,56	97	190	1.789	18,44	12,41	0,755	73	8
55 - Fast Food	2	75	62,55	15,0%	9,38	75	704	6.622	88,20	59,40	3,615	271	8
56 - Laboratorio e negozi vendita pane e pasta	5	446	22,00	4,0%	0,88	446	392	3.693	8,28	5,57	0,339	151	8
57 - Macelleria, salumi e formaggi	4	230	22,67	6,0%	1,36	230	313	2.944	12,80	8,61	0,524	121	8
58 - Negozi vendita generi alimentari fino a 250 mq	2	213	22,00	1,0%	0,22	213	47	441	2,07	1,39	0,085	18	8
59 - Fiorivaiolo con vendita prodotti per giardinaggio, arredo e accessori per esterni	1	524	14,70	17,5%	2,57	524	1.348	12.684	24,21	16,29	0,991	519	8
60 - Pizzeria al taglio	3	218	38,20	2,0%	0,76	218	167	1.567	7,19	4,84	0,294	64	8
61 - GDO beni durevoli (grandi superfici) e Centri di vendita ingrosso generi misti (tipo cash & carry)	1	1.008	14,70	2,0%	0,29	1.008	296	2.789	2,79	1,86	0,113	114	8
70 - Produzione compresa tra 90 e 100 kg/mq (RND)	2	3.990	21,43	35,0%	7,50	3.990	29.927	281.666	70,58	47,48	2,890	11.531	8
75 - Produzione compresa tra 45 e 50 kg/mq (RND)	0	0	10,71	35,0%	3,75	0	0	0	35,27	23,73	1,444	0	8
82 - Produzione compresa tra 10 e 15 kg/mq (RND)	2	3.513	6,00	20,0%	1,20	3.513	4.216	39.668	11,29	7,60	0,462	1.623	8
TOTALE	401	143.130				141.545	169.175	1.591.900				65.184	

I valori esposti figurano al netto del tributo provinciale

Superficie equivalenti: superficie totale, iscritta in banca dati TAR, diminuita dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 1 o 2
 Kg Rifiuti Prodotti: Superficie equivalenti * kg (coefficiente di produzione in kg/mq/anno)

I valori economici esposti sono al netto dell'IVA di legge o del tributo provinciale

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite (€/R)	0,018
Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite (€/svuotamento bidone 120 lt)	5,700
Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite (€/svuotamento bidone 1.100 lt)	52,250
Tariffa per prelievi di sacchi per la raccolta della plastica eccedenti la soglia limite (€/rotolo da 25 pz.)	1,500

Comune di Ostiglia Prot. n. 0000491 del 10-05-2021 in arrivo
COMUNE DI OSTIGLIA

Cod.	TARiffe 2021 UTENZE NON DOMESTICHE [€/m ²] e variazione % rispetto a 2020 (le tariffe calcolate includono IVA 10% e Tributo Provinciale 5% e non considerano eventuali riduzioni)	utenze n.	TARiffe 2020 [€/m ²]	TARiffe 2021 [€/m ²]	Differenza %
1	1 - Musei, biblioteche	0	1,786	1,837	+ 2,8%
2	2 - Cinematografi e teatri	0	1,088	1,119	+ 2,9%
3	3 - Autorimesse	3	1,424	1,457	+ 2,3%
4	4 - Campeggi	0	2,340	2,409	+ 2,9%
5	5 - Stabilimenti balneari, piscine e simili	0	1,699	1,748	+ 2,9%
6	6 - Autosiloni	0	1,242	1,272	+ 2,4%
7	7 - Alberghi con ristorante	3	3,777	3,870	+ 2,5%
8	8 - Alberghi senza ristorante	1	2,597	2,661	+ 2,5%
9	9 - Case di riposo	2	4,671	4,876	+ 4,4%
10	10 - Ospedali, case di cura e cliniche	0	4,189	4,347	+ 3,8%
11	11 - Uffici e agenzie	49	3,475	3,556	+ 2,3%
12	12 - Banche, istituti di credito e studi professionali	37	1,627	1,676	+ 3,0%
13	13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	37	3,209	3,287	+ 2,4%
14	14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	9	3,857	3,950	+ 2,4%
15	15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	1,910	1,957	+ 2,5%
16	16 - Banchi di mercato beni durevoli	0	4,930	5,106	+ 3,6%
17	17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	23	3,342	3,430	+ 2,6%
18	18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegnami, idraulico, fabbro, elettricista	11	2,453	2,510	+ 2,3%
19	19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto, vetrie	7	3,349	3,429	+ 2,4%
20	20 - Attività industriali con capannoni produzione non alimentari	7	1,584	1,630	+ 2,9%
21	21 - Attività artigianali di produzione produzioni non alimentari	11	2,215	2,272	+ 2,6%
22	22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8	14,725	15,063	+ 2,3%
23	23 - Mense, birrerie, piadinerie	0	13,435	13,849	+ 3,1%
24	24 - Bar, caffè, pasticceria	24	9,879	10,163	+ 2,9%
25	25 - Supermercato generi alimentari (prevalenza)	1	7,592	7,882	+ 3,8%
26	26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	1	5,644	6,039	+ 6,9%
27	27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3	13,817	14,117	+ 2,2%
28	28 - Ipermercati di generi misti	1	8,568	8,919	+ 4,1%
29	29 - Banchi di mercato genere alimentari	0	20,395	21,195	+ 3,9%
30	30 - Discoteche, night club e sale giochi	1	4,024	4,119	+ 2,4%
31	31 - Scuole pubbliche e private, edifici comunali e altri edifici della pubblica amministrazione, sedi associazioni di volontariato onlus, luoghi accessori ai luoghi di culto	28	1,095	1,125	+ 2,7%
32	32 - Magazzini senza alcuna vendita diretta	40	1,454	1,489	+ 2,4%
33	33 - Stazioni ferroviarie con o senza biglietteria (non si applica agli altri uffici da inserire nella categoria specifica)	1	2,090	2,171	+ 3,9%
34	34 - Magazzini affitti o inutilizzati con servizi associati e/o parti di mobili, aree coperte o scoperte a bassa, bassissima produzione di rifiuti, parcheggi coperti e altre situazioni analoghe	9	0,714	0,730	+ 2,3%
35	35 - Autotrasporti e corriere spedizioni e vendita ingrosso	7	1,413	1,449	+ 2,5%
36	36 - Distributori carburante con o senza area vendita prodotti	4	2,168	2,249	+ 3,8%
37	37 - Impianti di lavaggio autoveicoli, automatici e non, con o senza area vendita prodotti	2	1,850	1,903	+ 2,9%
38	38 - Palestre, scuole di ballo e simili attività sportive al chiuso	3	2,053	2,106	+ 2,6%
39	39 - Impianti sportivi (stadi di calcio o altri sport, di atletica, ecc.) attività sportive all'aperto	2	2,404	2,476	+ 3,0%
40	40 - Esposizioni beni durevoli	12	1,142	1,171	+ 2,5%
41	41 - Poliambulatori, Centri diagnostici, Centri medici polivalenti e Cliniche "giornaliere"	2	3,125	3,213	+ 2,8%
42	42 - Agriturismo con pernottamento e ristorazione	3	2,623	2,689	+ 2,5%
43	43 - Agriturismo con solo pernottamento	2	1,806	1,848	+ 2,4%
44	44 - Convitti, conventi, caserme e carceri	5	2,546	2,623	+ 3,0%
45	45 - Studi professionali tecnici	0	3,312	3,391	+ 2,4%
46	46 - Studi medici, veterinari, fisioterapie, psicologi, analisi	0	3,386	3,487	+ 3,0%
47	47 - Sedi di partito, associazione sindacale, autoscuole, altre associazioni culturali e sportive	5	2,269	2,348	+ 3,5%
48	48 - Uffici e caselli autostradali	0	3,767	3,881	+ 3,0%
49	49 - Attività artigianali tipo botteghe: odontotecnici e studi fotografici	3	2,489	2,553	+ 2,6%
50	50 - Attività artigianali tipo botteghe: lavasecco e tintoria	3	2,722	2,800	+ 2,9%
51	51 - Gommista	2	3,035	3,115	+ 2,7%
52	52 - Attività industriali con capannoni di produzione alimentari	0	1,886	1,950	+ 3,4%
53	53 - Attività artigianali di produzione beni specifici alimentari	1	2,700	2,775	+ 2,8%
54	54 - Agriturismo con solo ristorazione e associazioni ricreative ristorante/bar (ingresso riservato ai soci)	1	6,716	6,897	+ 2,7%
55	55 - Fast Food	2	18,895	19,457	+ 3,0%
56	56 - Laboratorio e negozi vendita pane e pasta	5	5,466	5,602	+ 2,5%
57	57 - Macelleria, salumi e formaggi	4	5,691	5,840	+ 2,6%
58	58 - Negozi vendita generi alimentari fino a 250 mq	2	5,399	5,523	+ 2,3%
59	59 - Florovivaismo con vendita prodotti per giardinaggio, arredo e accessori per esterni	1	3,827	3,954	+ 3,3%
60	60 - Pizzeria al taglio	3	11,387	11,647	+ 2,3%
61	61 - GDO beni durevoli (grandi superfici) e Centri di vendita ingrosso generi misti (tipo cash & carry)	1	3,207	3,284	+ 2,4%
70	70 - Produzione compresa tra 90 e 100 lt/mq (RND)	2	6,186	6,440	+ 4,1%
75	75 - Produzione compresa tra 45 e 50 lt/mq (RND)	0	3,253	3,383	+ 4,0%
82	82 - Produzione compresa tra 10 e 15 lt/mq (RND)	2	1,908	1,967	+ 3,1%

RIPARTIZIONE COSTI 2021

Valore Piano Finanziario	1.014.635
Deduzione valore coperto da gettito atteso per svuotamenti extra soglia	-50.000
	4,93%
Valore coperto da gettito atteso fatturato in acconto	964.635
	95,07%

Costo utenze DOMESTICHE	632.621
	65,58%

Costo utenze NON DOMESTICHE	332.014
	34,42%

Quota fissa UD	372.028
	38,6%

Quota Variabile 1 UD	199.111
	20,64%

Quota Variabile 2 UD	61.482
	6,37%

Quota fissa UND	141.015
	14,62%

Quota Variabile 1 UND	125.808
	13,04%

Quota Variabile 2 UND	65.191
	6,76%

Totale QF	513.043
	53,19%

Totale QV1	324.919
	33,68%

Totale QV2	126.673
	13,13%



Via Gnocchi Viani, 16
46035 Ostiglia (MN)

COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

Seduta di Consiglio Comunale

Art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267/2000

**OGGETTO : TARIFFE CORRISPETTIVO PER I RIFIUTI IN LUOGO
DELLA TARI- ANNO 2021**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata, non costituendo mero atto di indirizzo, viene espresso parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)



Il Responsabile del Settore
AA.GG. – Finanziario
F.to Dott. Giuseppe Cazzavillan

Li, 21-05-2021

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE:

Sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata, comportando la stessa impegno di spesa/diminuzione di entrata, viene espresso parere Favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)



Il Responsabile del Settore
AA.GG. – Finanziario
F.to Dott. Giuseppe Cazzavillan

Li, 21-05-2021



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Comunale

(F.to Dott. Franco Cardamone)

Il Sindaco

(F.to Dott. Valerio Primavori)

ATTESTAZIONE COPIA CONFORME

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ostiglia, li 4 GIU. 2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Franco Cardamone)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Copia della presente è pubblicata all'Albo Pretorio online il 4 GIU. 2021 e vi rimarrà esposta per la durata di 15 giorni consecutivi.

Ostiglia, li 4 GIU. 2021

Il Responsabile del Settore
Affari Generali-Finanziario
(F.to Dott. Giuseppe Cazzavillan)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

☒ è divenuta esecutiva il 15 GIU. 2021 decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000).

Addi, 15 GIU. 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. Franco Cardamone)