



# COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

ALL.1 bando nuove imprese

## BANDO PUBBLICO 2023 PER L'ASSEGNAZIONE DI INCENTIVI ECONOMICI PER L'AVVIO DI NUOVE IMPRESE COMMERCIALI, DI RISTORAZIONE E DI SERVIZIO NEL COMUNE DI OSTIGLIA.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - ATTIVITA' PRODUTTIVE

Rende noto che, in esecuzione dell' deliberazione di G.C. n. 154/2023 e nell'intento di rilanciare il commercio nel Comune di Ostiglia, è indetto un bando pubblico per l'assegnazione di contributi a fondo perduto a favore di imprese commerciali, di ristorazione e di servizio, che abbiano avviato la propria attività nell'ambito del territorio comunale nell'anno 2023, anche a titolo di subentro, valorizzando il centro storico, mettendo in atto strumenti di innovazione tecnologica, adottando sistemi di sicurezza appropriati, operando una riqualificazione degli immobili e/o un rinnovo degli arredi.

#### 1. Finalità del Bando

L'obiettivo del bando è quello di sostenere la **riqualificazione del tessuto commerciale del Comune di Ostiglia** attraverso l'erogazione di incentivi economici a fondo perduto da erogare a soggetti indicati nell'**allegato C**.

In particolare, le finalità del bando sono:

- diffondere la cultura d'impresa sul territorio comunale;
- sostenere, mediante contributi finanziari, le spese connesse all'attività, in quanto volte a favorire la qualificazione e lo sviluppo dell'economia locale;
- incentivare gli investimenti degli operatori economici sul territorio.

Il Comune di Ostiglia indirizza i propri interventi di sostegno finanziario tenendo conto dei seguenti principi generali:

- iniziative che si inseriscano stabilmente nei programmi di sviluppo locale;
- iniziative effettuate nel pieno rispetto della normativa e dei regolamenti vigenti.

#### 2. Fondi messi a disposizione per l'erogazione dei contributi

La dotazione finanziaria inizialmente prevista per tale iniziativa è pari a **€ 30.000,00**, salvo successive eventuali integrazioni.

#### 3. Beneficiari

Il contributo è concesso alle micro e piccole imprese del commercio e pubblici esercizi e di servizio alla persona, secondo i codici ATECO commercio all'ingrosso e al dettaglio, servizi di alloggio e ristorazione e di servizio alla persona elencati nell'**Allegato C**, che alla data di presentazione della domanda di contributo e fino all'erogazione del saldo del contributo, sono in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere micro piccola impresa con riferimento all' Allegato I del Regolamento UE 651/2014, del 17 giugno 2015;
- b) essere iscritte e attive al Registro Imprese della Camera di Commercio;
- c) avere almeno una sede operativa oggetto dell'investimento presente in visura camerale, anche a titolo di subentro, avviata e/o ampliata e/o trasferita nell'anno 2023 nell'ambito del Comune di Ostiglia, come definito all'art. 1 del presente bando;
- d) non rientrare nel campo di esclusione di cui all'art. I del Reg. (CE) 140/2013 (de minimis);
- e) non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione anche volontaria, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi situazione equivalente secondo la normativa vigente;
- f) avere legali rappresentanti, amministratori (con o senza poteri di rappresentanza) e soci per i quali non sussistano cause di divieto, di decadenza, di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 (c.d. Codice delle leggi antimafia);
- g) avere assolto gli obblighi contributivi ed essere in regola con le normative sulla salute e sicurezza sul lavoro di cui al D.lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni;
- h) avere la disponibilità dell'immobile interessato dalle opere di intervento (mediante proprietà, contratto di affitto, concessione, comodato, ecc.) e avere conseguito il consenso del proprietario all'esecuzione dell'intervento;



# COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

ALL.1 bando nuove imprese

i) avere codice ATECO riferito all'esercizio dell'attività oggetto di intervento a valere sul presente bando, tra quelli elencati nell'Allegato C;

j) essere in regola con il pagamento dei tributi locali.

Ciascuna impresa può presentare una sola domanda di contributo a valere sul presente Bando. La partecipazione al bando nuove imprese anno 2023 esclude dalla partecipazione al bando imprese esistenti 2023.

In fase di erogazione le imprese non devono essere destinatarie di ingiunzioni di recupero pendente per effetto di una decisione di recupero adottata dalla Commissione Europea ai sensi del Re. (CE) n. 1589/2015 in quanto hanno ricevuto e successivamente non rimborsato o non depositato in un conto bloccato aiuti che lo Stato è tenuto a recuperare in esecuzione di una decisione di recupero adottata dalla Commissione Europea ai sensi del Regolamento (CE) n.1589/2015.

#### 4. Interventi finanziabili e spese ammissibili

Gli interventi devono essere stati realizzati unicamente presso il punto vendita ubicato nel Comune di Ostiglia.

Sono ammissibili le spese sugli interventi che l'impresa ha realizzato a partire dall' **01/01/2023** e che verranno conclusi entro il **30/11/2023**.

Sono ammessi alle agevolazioni del presente bando i progetti di realizzazione, di adeguamento e di miglioramento delle strutture commerciali tramite investimenti strutturali e investimenti in beni e in nuove tecnologie, in un'ottica di accrescimento della potenzialità dell'offerta turistica, della sostenibilità ambientale e della capacità competitiva degli esercizi commerciali.

Sono altresì ammissibili, nella misura massima del 20% delle risorse disponibili, anche le spese sostenute per interventi di ampliamento e/o trasferimento di attività commerciali preesistenti, realizzate nel periodo dal 01/01/2023 al 30/11/2023, con esclusivo riferimento alle imprese che hanno investito nel centro storico di Ostiglia erogando servizi al dettaglio.

Sono ammissibili le seguenti voci di spesa:

- a) acquisto di macchinari, impianti, attrezzature e arredi, nuovi di fabbrica o usati con esibizione di contratto di compravendita, nonché restauro di beni mobili già di proprietà;
- b) acquisto di strumenti tecnologici, dotazioni e programmi informatici, realizzazione di siti internet, purché in coerenza con il miglioramento delle modalità di gestione delle attività e dei servizi offerti;
- c) interventi sugli immobili relativi all'adozione di misure finalizzate a prevenire il rischio del compimento di atti illeciti da parte di terzi: sistemi di allarme, installazione, sostituzione dell'impianto o riparazione con innovazioni, apparecchi rilevatori di prevenzione antifurto e relative centraline, fotocamere o cineprese collegate con centri di vigilanza privati) e relative opere edili;
- d) lavori e opere edili per la riqualificazione interna ed esterna dei locali pertinenti alle attività commerciali, di ristorazione e di servizi;
- e) costi di trasloco, installazione, montaggio e allacciamento (collegamento impianti per banchi bar ecc...);
- f) progettazione e direzione lavori fino a un valore massimo del 10% dell'investimento complessivo ammissibile relativo alle opere di cui sopra;

E' ammessa l'acquisizione in leasing di macchinari, impianti e attrezzature purché il contratto, da allegare alla domanda di contributo unitamente alla copia della fattura di acquisto da parte della società di leasing, preveda, alla sua scadenza, l'obbligo di riscatto. Non è ammesso il lease back.

In questo caso la spesa ammissibile è calcolata sulla base dei canoni di leasing pagati entro il termine del 30.11.2023 e al netto degli interessi.

Non sono ammissibili le seguenti voci di spesa:

- a) l'installazione degli apparecchi da gioco d'azzardo lecito ivi comprese eventuali opere murarie che dovessero rendersi necessari e anche a seguito dell'adozione da parte di Regione Lombardia del regolamento accessi di cui all'art. 4 c. 10 della LR 8/2013;
- b) l'esercizio e la gestione corrente di impresa;
- c) scorte e materiale per il funzionamento in generale;
- d) acquisto di materiale di consumo in genere;
- e) restauro di beni mobili già di proprietà dell'imprenditore;
- f) costi di trasporto, costi di ritiro dell'usato, atti notarili, tasse, imposte ed altri oneri;
- g) formazione ed estensioni di garanzia;
- h) l'acquisto di macchinari destinati ad essere noleggiati;
- i) l'acquisto di arredi non funzionali all'attività;



# COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

ALL.1 bando nuove imprese

j) lavori in economia;

k) spese in auto fatturazione.

Si precisa che tutte le spese ammissibili devono essere:

- al netto dell'IVA;

- comprovate da fatture quietanzate, o documentazione fiscalmente equivalente, emesse dal fornitore dei beni/servizi riportante:

la descrizione degli interventi eseguiti;

la data di conclusione degli interventi realizzati (entro e non oltre il 30/11/2023)

- comprovate da documentazione bancaria, che attesti il pagamento effettivo delle somme esclusivamente da parte del soggetto beneficiario.

## 5. Misura dell'agevolazione

Il Bando prevede la concessione per ciascun beneficiario di un contributo economico a fondo perduto che non potrà superare il limite del **50%** della spesa ammissibile (IVA esclusa) e comunque fino ad un importo massimo di euro **5.000,00 (cinquemila/00)**, al lordo di eventuali tasse e oneri se dovuti ed a fronte di un investimento minimo (IVA esclusa) di €. 1.000,00 (mille/00). Il limite di spesa del contributo sarà elevato al 70% della spesa ammissibile (IVA esclusa) sempre fino a un massimo di € 5.000,00 (cinquemila) nel caso l'impresa sostenga anche costi di canoni di locazione di locali a destinazione commerciale ove sia svolta l'attività; la locazione deve essere stata stipulata con contratto regolarmente registrato (di cui l'impresa dovrà fornire i dati di registrazione).

I benefici del presente bando non sono cumulabili con altri aiuti e agevolazioni di natura pubblica riconosciuti per le stesse spese ammissibili, fatti salvi eventuali benefici fiscali non classificati come aiuti di Stato.

## 6. Presentazione delle domande e rendicontazione

Le domande di partecipazione al bando dovranno pervenire al Comune di Ostiglia, **a partire dal 11/12/2023 e fino alle ore 12.00 del 12/01/2024**, dovranno essere inviate tramite posta elettronica certificata (PEC) e con firma digitale del legale rappresentante dell'impresa o del procuratore appositamente nominato al seguente indirizzo: **comune.ostiglia@pec.regione.lombardia.it**

L'oggetto della PEC dovrà riportare la dicitura: **"Istanza bando contributi nuove imprese 2023"**.

Le domande che perverranno con modalità diverse da quelle sopra descritte non verranno ammesse.

Il Comune di Ostiglia non si assume responsabilità per lo smarrimento delle domande o delle comunicazioni dovute ad inesatta indicazione del recapito, né per eventuali disguidi dovuti ad eventi imputabili a terzi, casi fortuiti o di forza maggiore.

## 7. Modalità di presentazione e documentazione da allegare delle domande

Le domande di contributo redatte utilizzando esclusivamente l'apposito modello allegato al presente bando (**Allegato A**) dovranno, a pena di esclusione, essere accompagnate dalla fotocopia del documento di identità del soggetto richiedente.

Alla domanda dovrà inoltre essere allegata la seguente documentazione:

1. Relazione descrittiva sintetica del progetto d'impresa avviato;
2. Piano economico-finanziario con indicazione dettagliata delle voci di spesa e le relative fatture quietanzate;
3. Documentazione fotografica dell'attività e del locale (interno/esterno);
4. Progetto di allestimento del locale (se erano previste attività di progettazione);
5. Dichiarazione d'impegno alla restituzione del contributo assegnato in caso di inottemperanza degli obblighi di cui al successivo art.10 del Bando (**Allegato B**);
6. Attestazione esenzione della ritenuta d'acconto IRPEF o IRES nella misura del 4% di cui all'art. 11 del presente Bando (**Allegato D**);

I punti 1, 2, 3 e 5 sono obbligatori, pena l'inammissibilità della domanda.

Sono ritenute ammissibili le richieste:

1. presentate da parte di soggetti con i requisiti richiesti dal presente bando;
2. corredate da tutta la documentazione richiesta;
3. presentate nei tempi e nei modi previsti dal presente bando.

La mancanza di uno dei requisiti/elementi sopra elencati costituisce motivo di inammissibilità della richiesta di contributo.



# COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

ALL.1 bando nuove imprese

## 8. Esame delle domande e criteri di valutazione

Il contributo comunale è concesso seguendo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, a seguito di verifica della loro ammissibilità di cui ai punti 4 e 6;

L'istruttoria formale delle domande di contributo avverrà tramite **“procedimento a sportello” secondo l'ordine cronologico di presentazione**, determinato dalla data e ora di invio assegnati dalla procedura telematica di protocollazione, **fino a totale esaurimento della dotazione finanziaria** di cui sarà data tempestiva notizia sul sito del Comune di Ostiglia [www.comune.ostiglia.mn.it](http://www.comune.ostiglia.mn.it)

L'attività istruttoria sarà svolta dagli uffici competenti del Settore 3 che procederanno alla verifica dell'ammissibilità della documentazione e della sussistenza dei requisiti previsti dal bando.

## 9. Approvazione e comunicazioni dell'ammissibilità del contributo

L'ammissibilità delle domande e il riconoscimento del contributo verranno approvati con atto Dirigenziale, e comunicato ai partecipanti entro 90 (novanta) giorni dalla data di chiusura del bando.

Nel corso dell'istruttoria il Comune può richiedere l'integrazione documentale nonché precisazioni e chiarimenti inerenti la documentazione prodotta, che dovranno essere inviati entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data di richiesta.

Le imprese formalmente ammissibili ma non finanziabili per esaurimento delle risorse, potranno essere riammesse, a seguito di scorrimento della graduatoria, in caso di accertata disponibilità economica da parte del Comune a seguito di rinunce, residui o aumento della dotazione finanziaria.

Gli esiti del procedimento istruttorio con allegato elenco dei beneficiari dei contributi verrà resa pubblica con le seguenti modalità:

- 1) Pubblicazione sul sito Internet del Comune di Ostiglia;
- 2) Comunicazione scritta ai partecipanti a mezzo pec.

## 10. Obblighi dei beneficiari

I soggetti beneficiari sono altresì tenuti a rispettare le condizioni di seguito elencate a far data dalla concessione del contributo, ovvero dalla data della pubblicazione della graduatoria delle istanze ammesse e precisamente:

- 1) non cessare l'attività per i tre anni successivi all'assegnazione formale del contributo;
- 2) mantenere la titolarità dell'attività, non cedendo l'attività a terzi neanche tramite cessione della maggioranza delle quote, per i primi tre anni di attività dall'erogazione del contributo;
- 3) impegnarsi a non installare nel locale videogiochi o altri apparecchi da gioco d'azzardo lecito per tre anni dalla data di erogazione del contributo.

La violazione di tale impegno comporterà la revoca totale dell'agevolazione con l'obbligo di restituzione delle risorse ricevute dal Comune di Ostiglia.

Nel caso in cui il Comune di Ostiglia rilevi difformità o irregolarità nelle azioni dei beneficiari rispetto ai benefici concessi, corrispondenti a gravi violazioni interferenti con gli obiettivi del bando, con atto motivato, il dirigente comunale dispone la revoca degli incentivi erogati, in contraddittorio con il soggetto interessato.

## 11. Disciplina Comunitaria in materia di aiuti di Stato

I contributi di cui al presente bando sono concessi in regime di “de minimis” ai sensi del Regolamento UE n.1407 del 18.12.2013 relativa all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato UE agli “aiuti” “de minimis” pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Unione Europea del 24/12/2013 serie L.n.352 e sono assoggettati alla ritenuta d'acconto IRPEF o IRES nella misura del 4%.

## 12. Erogazione del contributo

Il contributo verrà erogato a mezzo bonifico in unica soluzione ad avvenuto perfezionamento della procedura.

Non sono ammessi, pena revoca del contributo:

- I pagamenti effettuati in contanti e/o tramite compensazione di qualsiasi genere tra beneficiario e fornitore;
- Qualsiasi forma di autofatturazione;
- Gli ordini di pagamento non eseguiti.

In caso di inosservanza degli obblighi, il contributo dovrà essere restituito.

## 13. Riduzione del contributo

Il contributo potrà essere rideterminato nel caso di irregolarità successivamente accertate inerenti il valore degli investimenti dichiarati e quelli effettivamente realizzati.



# COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

ALL.1 bando nuove imprese

## 14. Responsabile del procedimento ed informativa sulla privacy

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Ostiglia, con sede legale in Via Gnocchi Viani n. 16. Il Comune di Ostiglia ha nominato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679 il Responsabile della protezione dei dati Personali Grafiche E. Gaspari Srl con sede in Cadriano di Granarolo Emilia (BO), Via M. Minghetti, 18, che potrà essere contattato all'indirizzo mail: [privacy@gaspari.it](mailto:privacy@gaspari.it).

## 15. Informazioni

Il bando e gli allegati sono disponibili:

- sul sito Internet del Comune di Ostiglia: [www.comune.ostiglia.mn.it](http://www.comune.ostiglia.mn.it);
- presso l'Ufficio protocollo del Comune di Ostiglia.

Per informazioni e/o chiarimenti è possibile rivolgersi al Settore Attività Produttive del Comune di Ostiglia, Piazza Cornelio 2 - tel. 0386/300211, o alla seguente e-mail: [comune.ostiglia@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ostiglia@pec.regione.lombardia.it).

## ALLEGATI

- A - Domanda di contributo;
- B - Dichiarazione d'impegno alla restituzione del contributo;
- C - Codici ATECO;
- D - Dichiarazione aiuti "de minimis".

## Registro Nazionale degli Aiuti

I contributi assegnati/concessi con questo bando, essendo in regime "de minimis", dovranno, a cura dell'Ente erogatore, essere registrati sul RNA, ai fini dei calcoli dei limiti di cui al Regolamento 1407/2013.

Il Responsabile del Settore 3  
Attività Produttive  
( Dott. Vincenzo Cascio)

(firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000  
e D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. e rispettive norme collegate)